ARTHUR BLIN
TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Arthur Blin Real Estate
13 Rue des États-Unis
06400 Cannes
Tél : 06 63 60 88 40
agence@arthurblin.com
arthurblin.com



CANNES - BASSE CALIFORNIE - ISOLA-BELLA. ELEGANT APPARTEMENT AVEC VUE PANORAMIQUE

Vente | Exclusivité | 1 290 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Montfleury**	*Ville* **Cannes**
Pays **France**	*Superficie habitable* **81 m²**
Superficie terrasse **20 m²**	*Superficie totale* **100 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**
Parking **1**	*Cave* **1**
Etage **5**	*Charges annuelles* **5 000 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **PANORAMIQUE MER - BAIE DE CANNES**
Exposition **SUD**	*Ref.* **370**

EXCLUSIVITE.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Arthur Blin Real Estate
Tél : 06 63 60 88 40
agence@arthurblin.com
arthurblin.com

A Cannes, dans le secteur recherché de Montfleury - Isola Bella, au bas de la colline de la Californie, proche du centre-ville, vaste appartement en étage élevé d'une belle résidence sécurisée avec régisseur et parc. L'appartement récemment rénové offre une vue spectaculaire dominante sur toute la ville et la baie de Cannes jusqu'à l'Estérel. Parfaitement distribué avec hall d'entrée, vaste living avec cuisine intégrée profitant de la terrasse Sud, une grande chambre ouvrant également sur la terrasse et bénéficiant de la vue mer et qui dispose d'une salle de bain attenante. A l'arrière, une seconde chambre avec salle d'eau attenante. Un grand garage et une cave. Parking visiteurs.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ARTHUR BLIN
TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Arthur Blin Real Estate
Tél : 06 63 60 88 40
agence@arthurblin.com
arthurblin.com

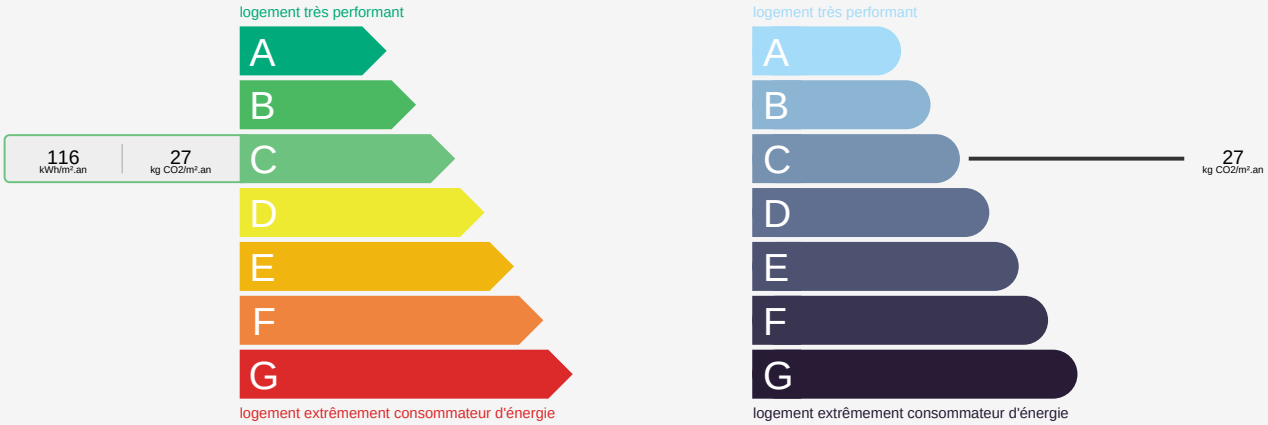








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.