AMANDA PROPERTIES
93 Bd de la Croisette
06400 Cannes
Tél : 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr



Propriété avec deux villas – À pied de la Croisette et des plage

Vente

2 490 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **180 m²**	*Superficie terrain* **700 m²**	*Superficie totale* **700 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **3**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **5911V**	

Propriété avec deux villas – À pied de la Croisette et des plages – Cannes Amanda Properties vous propose, dans le quartier prisé de la Basse Californie, proche de la Croisette et des plages à pied, deux villas d'environ 180 m²:

Une maison principale comprenant trois chambres, deux salles de douches et une salle de bains avec jacuzzi.

Une maison d'amis offrant un deux pièces avec salon/cuisine, chambre et salle de douche.

Le tout donnant sur un jardin entièrement plat d'environ 700 m².
Garage

Cette propriété a été entièrement rénovée : aucun travaux n'est à prévoir.
Elle dispose d'un système de chauffage et de climatisation récent, d'un portail électrique et d'un visiophone à l'entrée.

De nombreuses places de stationnement sont disponibles sur la propriété, proche des commerces et du centre-ville de Cannes: 1 minute à pied de la rue d'Antibes et la Croisette . C'est une propriété rare sur le

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AMANDA PROPERTIES
Tél : 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr

marché cannois!









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AMANDA PROPERTIES
Tél : 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AMANDA PROPERTIES
Tél : 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AMANDA PROPERTIES
Tél : 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.