ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

ASTRAL PROPERTIES



TROCADÉRO 2 PIÈCES AVEC TERRASSE ET VUE MER

Vente — Exclusivité — 4 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Trocadero**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **75 m²**	*Superficie terrasse* **21 m²**
Superficie totale **96 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etat* **Bon état**
Vue **Mer dégagée**	*Exposition* **Lumineux**
Ref. **TROCA_1**	

Au cœur de la Principauté, découvrez ce charmant appartement en bon état, bénéficiant d'une belle luminosité naturelle et d'un emplacement idéal à proximité de la plage du Larvotto et de la place des Moulins.

Situé dans la résidence Le Trocadéro, ce charmant appartement de 2 pièces, en bon état général, bénéficie d'une belle luminosité et d'une vue dégagée sur la mer.

Offrant une surface habitable d'environ 75 m², l'appartement se compose d'une entrée avec toilettes invités, d'un spacieux séjour avec salle à manger et de grandes baies vitrées ouvrant sur la terrasse.

L'espace nuit comprend une grande chambre avec sa salle de bains privative et de nombreux rangements intégrés. Une cuisine indépendante, dotée d'une fenêtre avec vue sur la mer, complète l'agencement.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

La grande terrasse prolonge agréablement l’espace de vie et offre une belle vue sur la mer et les environs. Elle constitue un espace extérieur idéal à aménager et à profiter pleinement.

Idéalement situé à proximité de la plage du Larvotto et de la place des Moulins, cet appartement offre un cadre de vie agréable dans l’un des quartiers résidentiels recherchés de Monaco.



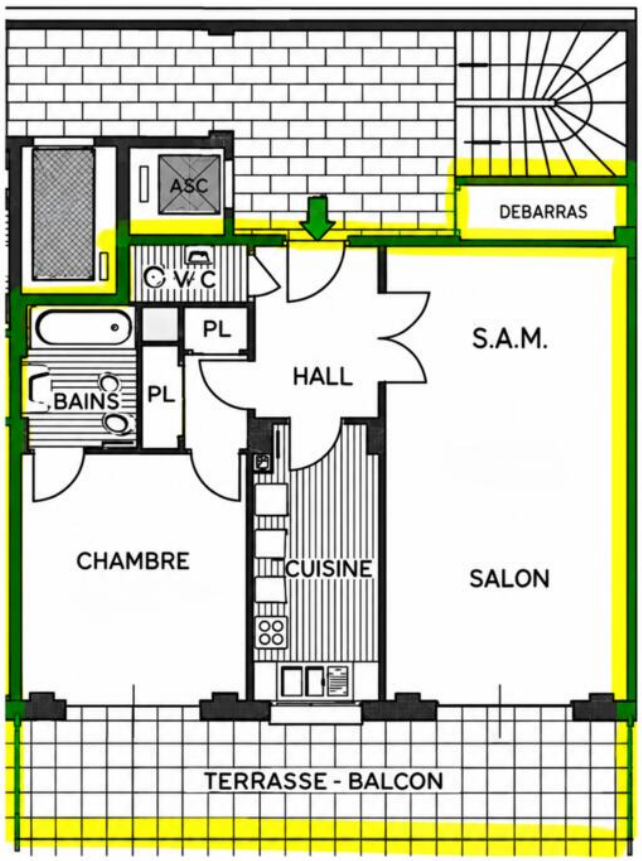




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.