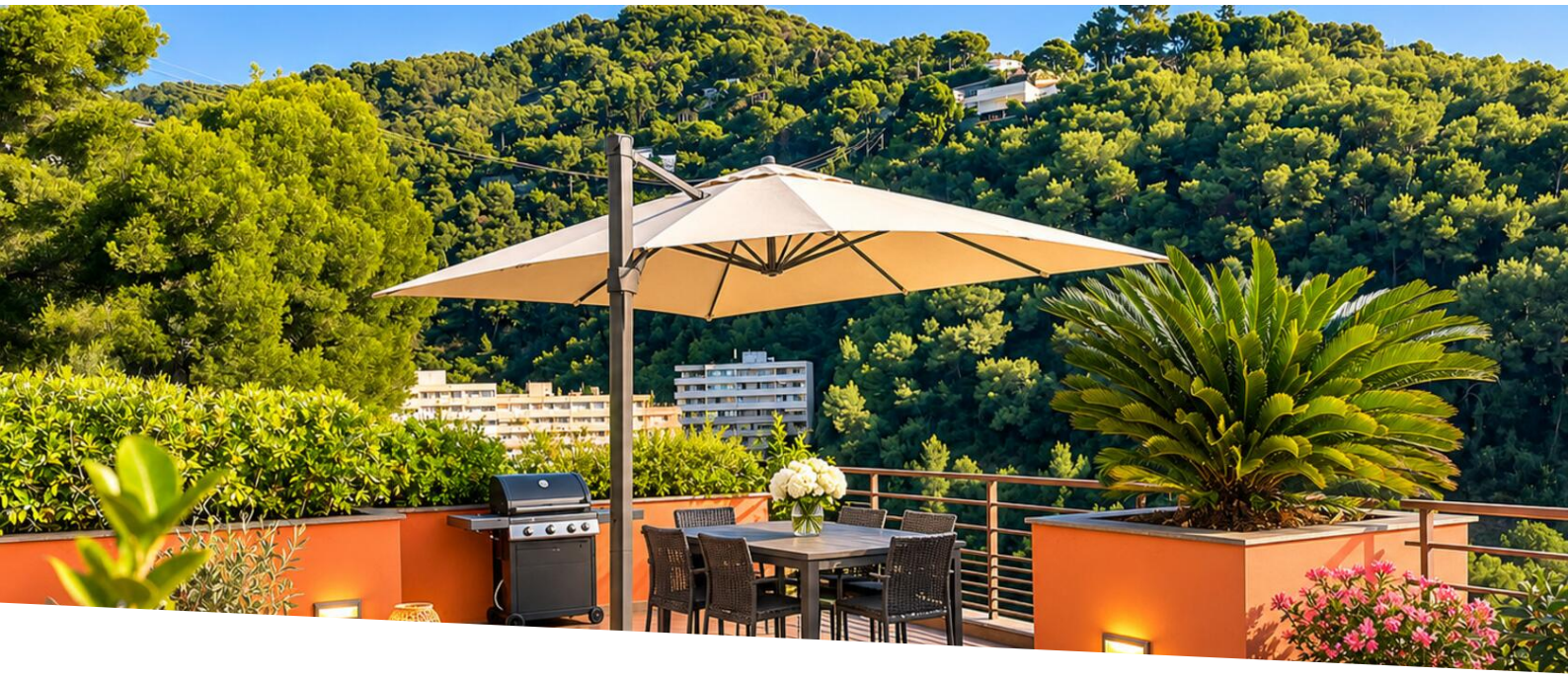
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN – 3 PIÈCES AVEC VUE MER PANORAMIQUE ET ROOFTOP PRIVATIF

Vente

785 000 €

Type de produit **Loft**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie habitable* **61 m²**
Superficie terrasse **90 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Etage **2**	*Vue* **Vue mer**
Ref. **VFOL1026-42**	

61 m² habitables | 2 chambres | Terrasse de 38 m² | Rooftop de 52 m² | Piscine | Parking privatif

À moins de 10 minutes de Monaco, découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces situé dans une résidence intimiste avec piscine sur le toit.

Bénéficiant d'une luminosité exceptionnelle et d'une superbe vue sur la Méditerranée et la plage du Golfe Bleu, cet appartement en excellent état offre un cadre de vie privilégié.

Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres et d'une salle de bains.

Son véritable atout : deux magnifiques espaces extérieurs :

Une terrasse de 38 m², accessible directement depuis le séjour, la cuisine

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

et les deux chambres.

Un rooftop privatif de 52 m², offrant une vue panoramique à 360° sur la mer et les collines environnantes.

La résidence dispose d'une piscine sur le toit et d'un ascenseur.

Une place de parking privative complète ce bien.

Un appartement rare aux portes de Monaco, idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre sur la Côte d'Azur ou un investissement patrimonial.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.