THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



4 pièces Chateau Périgord I - La Rousse, Saint Roman

Vente — Exclusivité — 15 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Château Perigord**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **148 m²**	*Superficie terrasse* **29 m²**	*Superficie totale* **177 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**	*Cave* **1**	*Etage* **19**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **Mer**	*Date de libération* **01/2027**	*Ref.* **4PCP**

Situé au 19e étage du bloc C du Château Périgord I, cet appartement d'exception bénéficie d'une vue mer panoramique à couper le souffle.

Très lumineux et parfaitement agencé, il est actuellement en cours de rénovation complète et sera livré luxueusement rénové et entièrement meublé, avec des prestations de très haut standing.

Il se compose d'un grand séjour, d'une cuisine ouverte tout en restant séparée de l'espace de réception, de trois chambres et de trois salles de bains.

Une belle terrasse face à la mer permet de profiter pleinement de la vue et de l'extérieur.

Rare sur le marché, ce bien réunit emplacement, étage élevé, vue exceptionnelle et prestations haut de gamme.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

Une cave ainsi qu’un box fermé avec porte coulissante complètent ce bien.

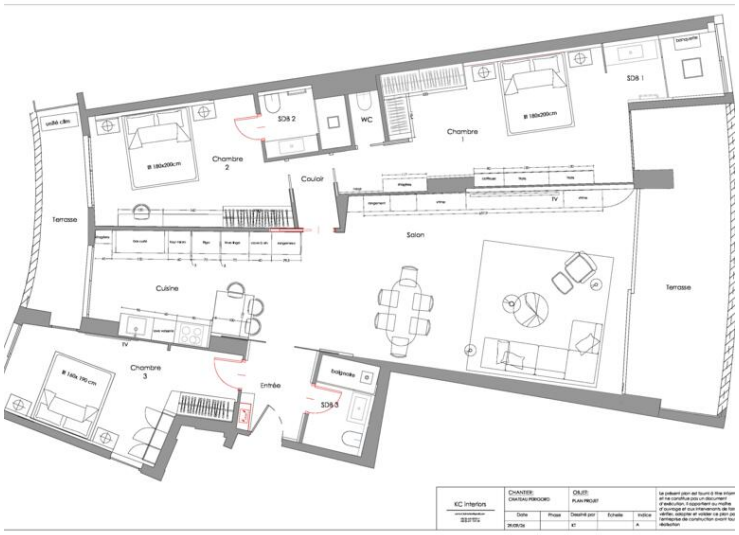
Les visuels présentés sont des projections 3D réalisées par l’architecte, destinées à illustrer le potentiel du projet après rénovation. Ils sont fournis à titre indicatif et ne sont pas contractuels.

Disponible à partir de janvier 2027.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Tél : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.