Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Appartement bourgeois entièrement rénové - Monte-Carlo

Vente

3 600 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Les Lierres**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **75 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Etage* **2**
Etat **Rénové**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **ville**	*Exposition* **sud**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **PEV1073**

Au cœur de Monte-Carlo, cet élégant trois-pièces de 75 m² vient de bénéficier d'une rénovation complète aux lignes contemporaines. Lumineux et parfaitement agencé, il offre des prestations soignées dans le cadre privilégié d'un immeuble bourgeois, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Situé au deuxième étage de l'immeuble bourgeois Les Lierres, en plein centre de Monte-Carlo, cet appartement entièrement rénové séduit par la qualité de ses finitions et son atmosphère lumineuse. Son exposition sud et ses nombreuses fenêtres apportent une belle lumière naturelle tout au long de la journée.

D'une superficie habitable de 75 m², il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres et d'une salle de bains contemporaine. La rénovation, aux tons clairs et sobres, met en valeur les volumes et associe harmonieusement le caractère de l'immeuble bourgeois à un intérieur résolument moderne.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Son emplacement central, directement sur de l’avenue Saint-Charles et a quelques pas des commerces de Monte-Carlo, en fait un bien particulièrement adapté aussi bien à une résidence principale ou un pied-à-terre qu’à un usage professionnel grâce à son usage mixte.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.