VOLUMES

REAL ESTATE MONACO

Volumes
25 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



VILLA - MARETERRA

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **11**
Immeuble **Les Jardins d'Eau**	*Quartier* **Anse du Portier**
Chambres **7**	*Salles de bains* **7**
Parkings **10**	*Etat* **Neuf**
Vue **mer et jardins**	*Exposition* **sud:nord**
Date de libération **Libre**	*Ref.* **V-VOL-JEV01**

Splendide villa situé dans le quartier de Mareterra: le bien le plus luxueux que vous pouvez vous offrir sur Monaco.

Mareterra — Une villa d’exception face à la Méditerranée

Au cœur du prestigieux quartier de Mareterra, cette remarquable propriété offre un cadre de vie exclusif à Monaco, où espaces généreux, prestations de luxe et vues sur la mer se conjuguent avec élégance.

Accessible depuis un hall privé, la villa accueille cinq suites avec dressing et salle de bains. La suite parentale se distingue par ses dimensions particulièrement généreuses et son ouverture sur la Méditerranée. Une chambre d’amis bénéficiant d’une entrée indépendante permet de recevoir en toute intimité.

Le salon et la salle à manger se prolongent par de vastes terrasses face à la mer. Une cuisine entièrement

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc

équipée, une salle familiale avec bar et un espace repas en plein air invitent à partager des moments privilégiés. À l'extérieur, le jardin et sa piscine composent un véritable écrin de détente.

Une piscine intérieure, un spa, une salle de sport et une salle de massage offrent des espaces entièrement dédiés au bien-être. Une salle de cinéma ainsi qu'une cave à vin avec espace de dégustation complètent cet art de vivre.

La propriété dispose également de deux chambres pour le personnel avec salle de bains, d'un garage pouvant accueillir dix voitures et d'un espace destiné à un club privé ou à une galerie d'art, accompagné d'une salle sécurisée.

Une adresse rare pour une propriété hors du commun, au cœur de Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.