La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Park Palace-Au coeur du Carré d'or - Superbe studio rénové avec terrasse

Vente — Exclusivité — 3 300 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Park Palace**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **40,75 m²**	*Superficie terrasse* **13,02 m²**
Superficie totale **53,77 m²**	*Salle de bains* **1**
Cave **1**	*Etat* **Rénové**
Meublé **Oui**	*Vue* **Agréable vue sur les jardins**
Ref. **3527**	

Exclusivité La Costa Properties Monaco-
Ce grand studio avec loggia est idéalement situé dans une des résidences les plus luxueuses et recherchées du Carré d'Or, La résidence à proximité immédate des jardins du Casino, dispose d'une piscine intérieure, sauna, fitness et service de sécurité 24h/24.
L'appartement en cours de rénovation complète offira un style résolument contemporain, aux couleurs douces, à la fois élégantes et raffinées, des équipements de dernière génération, des matériaux de très grande qualité et des espaces optimisés pour un confort total. L'appartement comprendra d'un hall d'entrée avec beaucoup de rangement, une cuisine fonctionnelle entièrement équipée, un espace nuit défini par un jeu de vitres et de lumière subtiles pour une intimité totale, le séjour s'ouvrira sur une loggia agréable avec vue sur les jardins, et une salle de

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

douche avec espace buanderie et wc.
L'appartement est vendu meublé et décoré, clé en main.
une cave complète ce bien.
Possibilité parking en sus

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





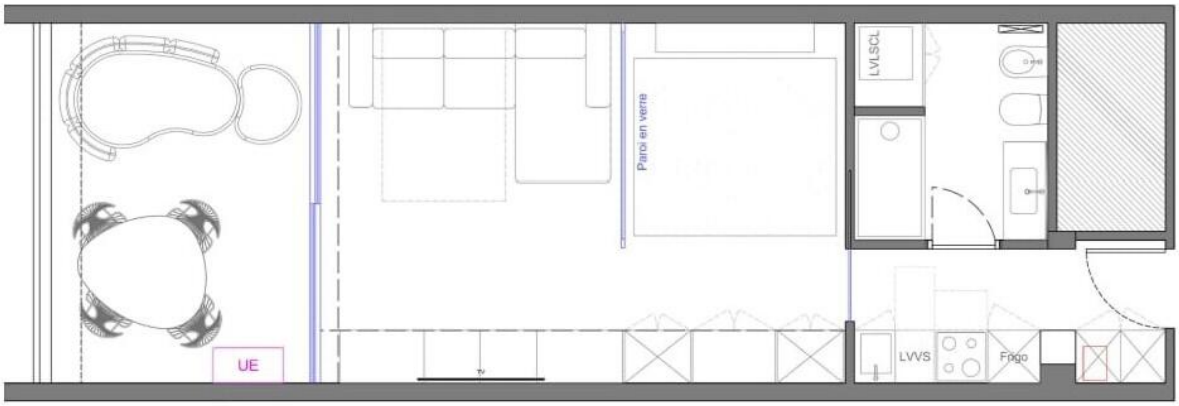






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.