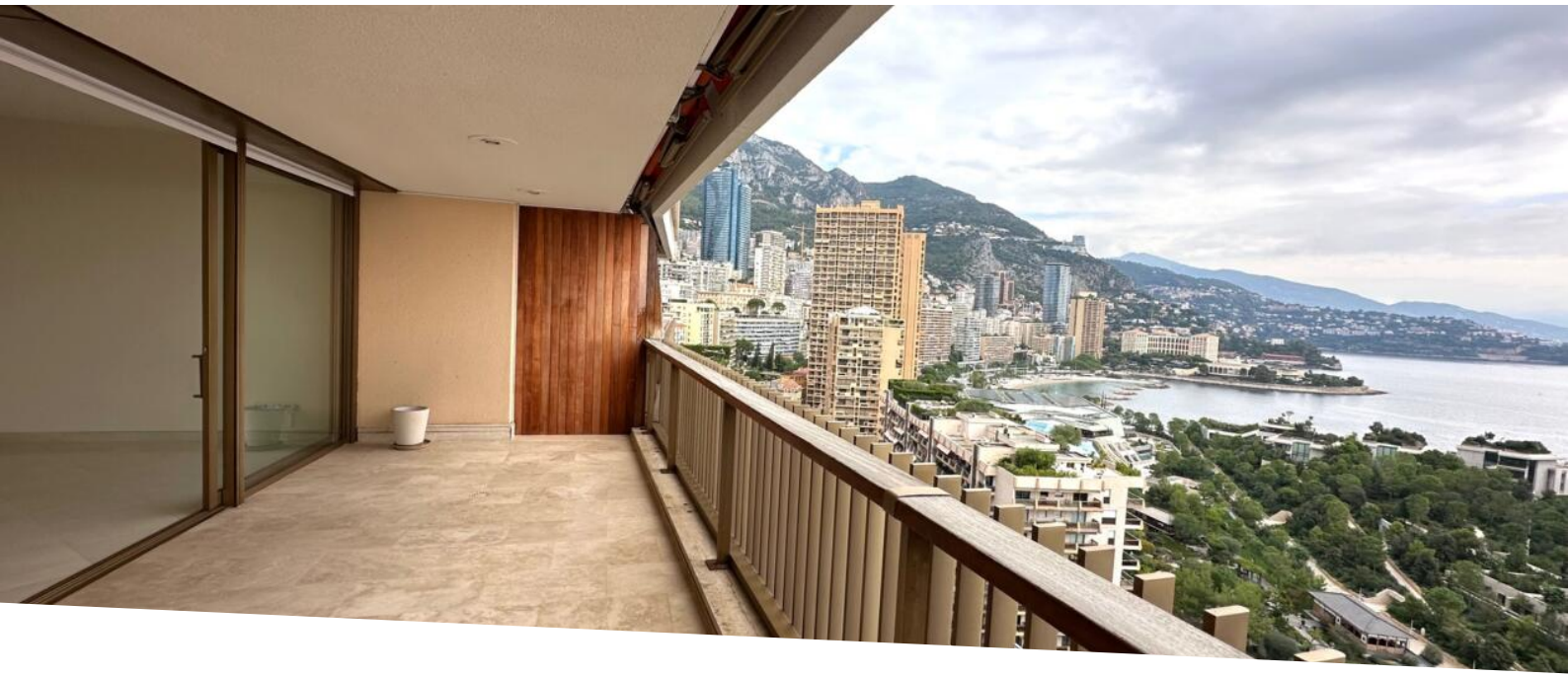
Agence Gramaglia
9, avenue Princesse Alice
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc



MIRABEAU : 2 PIECES - TERRASSE - VUE MER

Location — Exclusivité — 18 000 € / mois

+ Charges : 750 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Le Mirabeau**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **80 m²**	*Superficie terrasse* **26 m²**
Superficie totale **106 m²**	*Chambre* **1**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **12**
Charges **750 €**	*Etat* **Rénové**
Vue **Magnifique vue mer**	*Exposition* **sud**
Date de libération **01/01/2027**	*Ref.* **LGR - MIR 12°**

Proche du Casino de Monte Carlo

Près du Casino de Monte-Carlo, dans le Carré d'Or,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc

À l’intérieur de la résidence Le Mirabeau avec concierge.

Au douzième étage se trouve un appartement de 106 mètres carrés, entièrement rénové avec une belle vue sur la mer et le quartier maritime de Terra, composé ainsi :

Entrée

Salle de bain complète avec douche et raccordement à la machine à laver

Cuisine équipée

Grand salon sur terrasse avec vue sur la mer

Zone de couchage :

Couloir

Salle de bain complète avec baignoire

Dressing

Chambre sur la terrasse avec vue sur la mer.

Grande terrasse.

Stationnement

Cave.



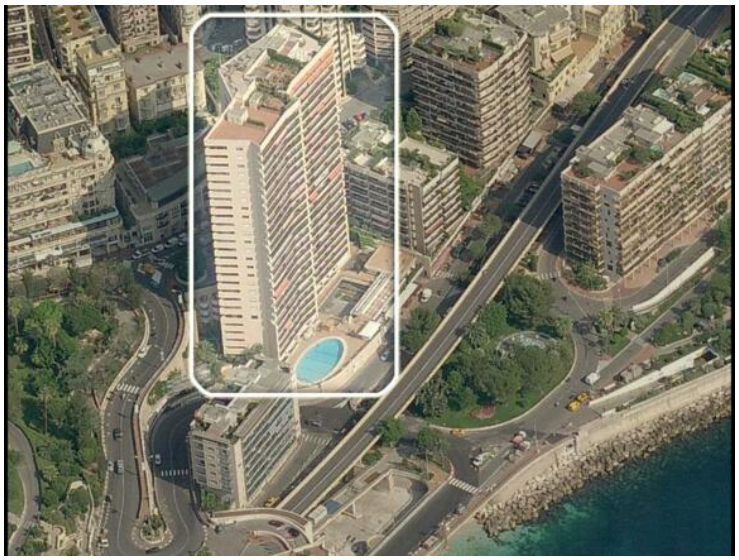


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.