VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



FAIRMONT RÉSIDENCE - Studio de luxe meublé en location

Location

7 800 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Fairmont Résidence**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **35 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**
Superficie totale **40 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **vue patio**
Exposition **bonne exposition**	*Date de libération* **01/11/2026**
Ref. **VCB - RF - S -vp - L12**	

Ce studio est situé au cœur de l'emblématique hôtel Fairmont Monte-Carlo, à l'orée des Jardins du Casino. L'appartement bénéficie d'une agréable vue sur le patio.

Dans un cadre unique, en plein cœur du Carré d'Or et à deux pas des plages.

Le studio, de environ 40 m2, possède une kitchenette équipée, une pièce principale avec lit escamotable, canapé, coin bureau, placards, salle de bains, 1 loggia vue patio.

Sont compris dans le prix de la location: le nettoyage quotidien de l'appartement (la vaisselle n'est pas faite),

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

la fourniture du linge, l'eau, l’électricité, l'air conditionné, l'assurance multirisque, l’abonnement TV à 102 chaînes, l'utilisation gratuite du WI-FI.
Le preneur a libre accès à la piscine, au fitness et au solarium.

20 % de remise sur les factures nourriture et boissons, buanderie et autres services de l'hôtel.

Parking en supplément.

Disponible à partir du 1er Novembre 2026; location annuelle uniquement.

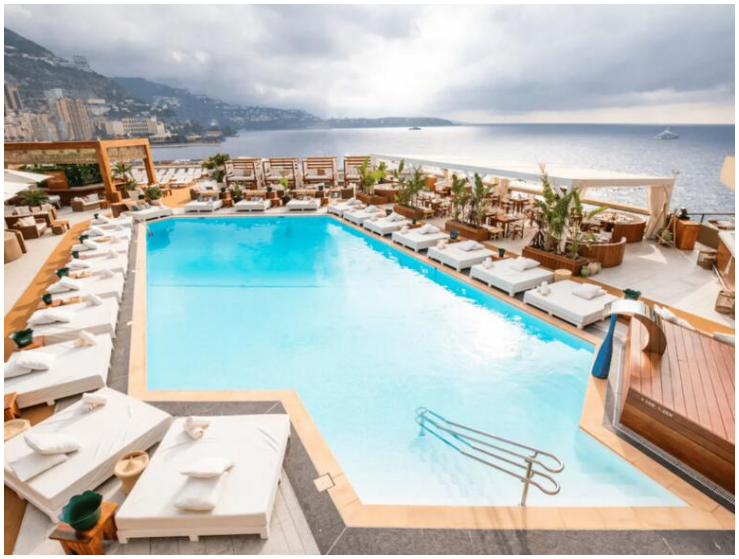


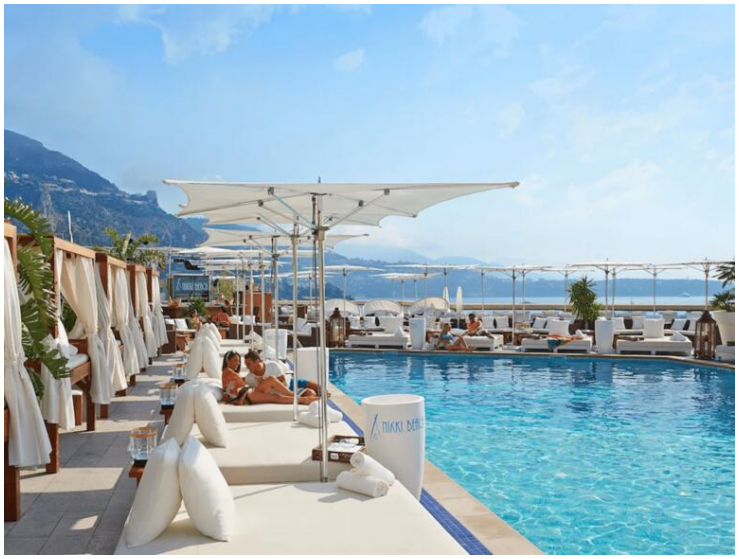




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

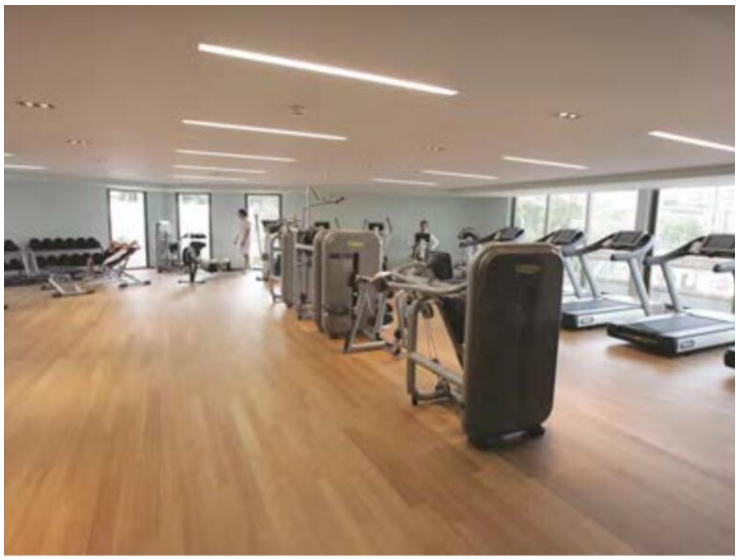
Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.