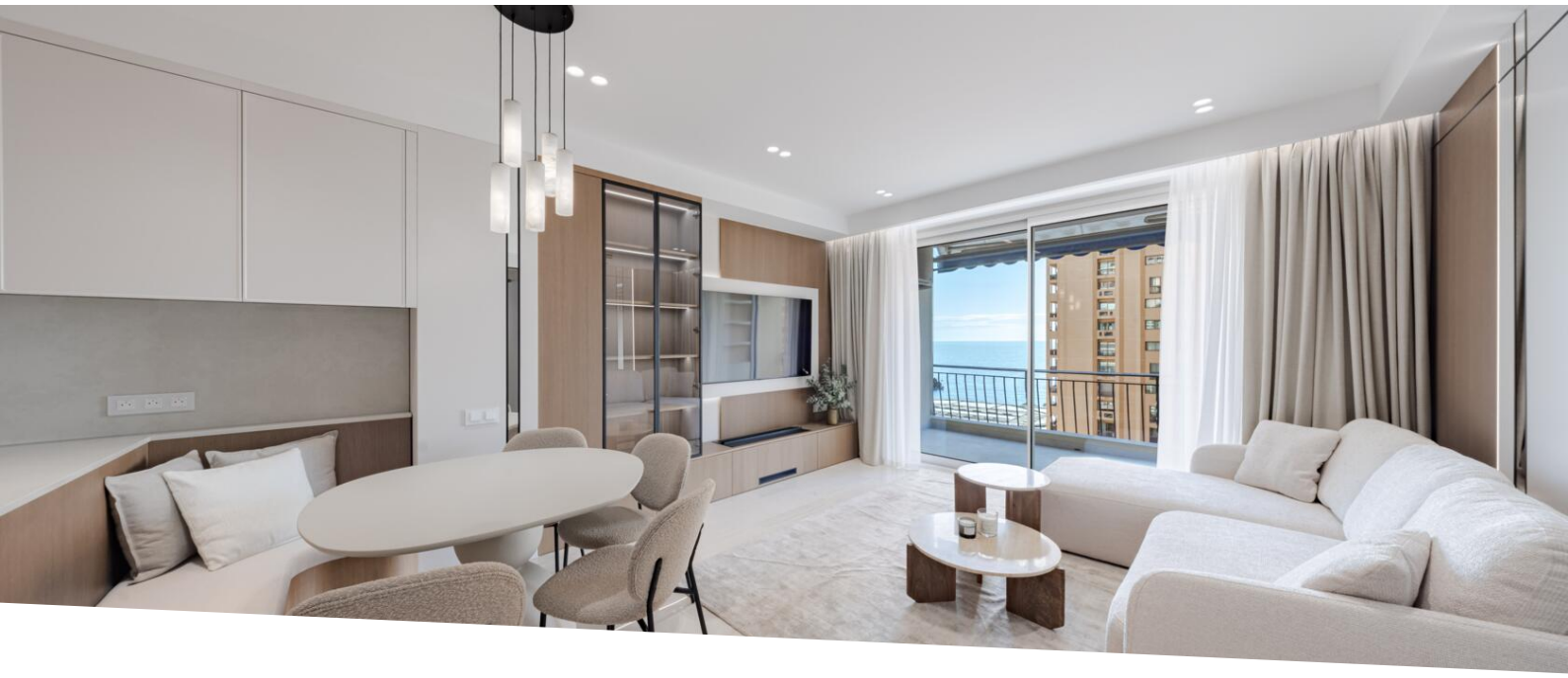
Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



# Superbe 4 pièces entièrement rénové - Grande Bretagne

## Vente

## 9 000 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**4 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Grande Bretagne** | *Quartier*<br>**Monte-Carlo** |
| *Superficie habitable*<br>**116,20 m²** | *Superficie terrasse*<br>**11,70 m²** |
| *Superficie totale*<br>**127,90 m²** | *Chambres*<br>**3** |
| *Salles de bains*<br>**3** | *Cave*<br>**1** |
| *Etage*<br>**3** | *Etat*<br>**Prestations luxueuses** |
| *Vue*<br>**MER & VILLE** | *Exposition*<br>**EST** |
| *Date de libération*<br>**À convenir** | *Ref.*<br>**PEV1064** |

À deux pas des plages, ce 4 pièces entièrement rénové allie confort moderne et élégance. Baigné de lumière, avec terrasse vue mer, il séduit par ses prestations haut de gamme et son atmosphère raffinée.

Situé dans la résidence le Grande Bretagne, à quelques pas des plages du Larvotto, cet appartement de 4 pièces entièrement rénové et meublé séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et ses prestations de grande qualité.

Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un vaste hall qui mène à un spacieux séjour baigné de lumière naturelle, s'ouvrant sur une terrasse de 11,7 m² offrant une vue panoramique sur la mer. La cuisine indépendante,



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

moderne et entièrement équipée, complète cet espace de vie élégant et convivial.

L’appartement propose trois chambres confortables, toutes pensées pour offrir calme et fonctionnalité, avec de nombreux rangements intégrés. Deux salles de bains raffinées et un toilette invités viennent parfaire le confort de ce bien.

Une cave accompagne ce bien, apportant un espace de stockage pratique et supplémentaire.

Un bien rare sur le marché, idéal pour une résidence principale ou un pied-à-terre de standing à Monaco.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







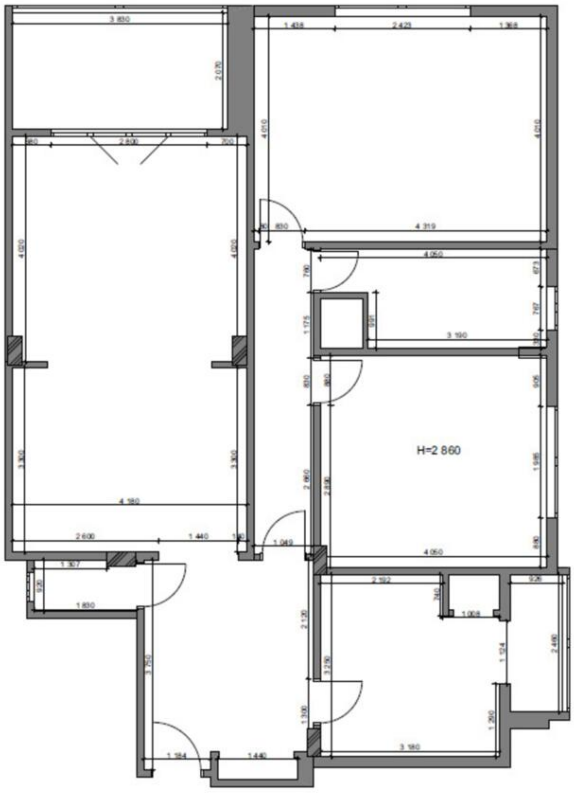






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.