CM MONACO REAL ESTATE



3 Avenue Saint-Laurent MC 98000 MONACO

> Tél: +377 99 90 80 59 info@cm-monaco.com www.cm-monaco.com



STUDIO ENTIEREMENT RENOVE CENTRE MONTE-CARLO - 2.7% RENTABILITE

Vente Exclusivité 1 040 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Le Continental	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable	Salle de bains
31 m ²	1
Etage	Charges annuelles
1	2 000 €
Etat	Usage mixte
Rénové	Oui
Date de libération 30.06.2025	Ref. CM-ST.CONTINENTAL23

Idéal investissement, dans une résidence sur la place des Moulins avec concierge , studio entièrement rénové. Loué 2 504 €/mois charges comprises. Usage mixte,

Dans une résidence sur la Place des Moulins avec concierge , nous vous proposons EN EXCLUSIVITE un studio entièrement rénové qui se compose comme suit :

Entrée avec placard, pièce à vivre avec fenêtre, cuisine équipée, salle de douche et water closet (branchement pour machine à laver).

Usage mixte.



MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: CM-ST.CONTINENTAL23

Tél: +377 99 90 80 59 info@cm-monaco.com www.cm-monaco.com

Loyer mensuel cc 2 500 €- Echéance au 30.06.2026 avec possibilité de renouvellement.

Idéal pied à terre ou investissement locatif rentabilité 2.7 %















Tél: +377 99 90 80 59 info@cm-monaco.com www.cm-monaco.com





