PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



CONDAMINE - BUREAUX NEUF - 45G

Location professionnelle — Exclusivité — 20 000 € / mois

Type de produit **Bureau**	*Quartier* **Condamine**
Ville **Monaco**	*Pays* **Monaco**
Superficie habitable **162 m²**	*Etat* **Neuf**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Ville**
Date de libération **01/12/2026**	*Ref.* **PE_LOCATION _BUREAUX_45G**

Une chance rare d'obtenir des bureaux à quelques minutes du Port Hercule, ces bureaux placent votre entreprise au cœur même de l'activité économique et culturelle de Monaco.

Ne manquez pas l'occasion de positionner votre entreprise à cette adresse prestigieuse.

Cette opportunité s'étend **sur 162 m²** de bureaux de premier ordre, disponibles **à partir du 1er December 2026**. Flexible, prestigieuse et adaptée à vos ambitions, cette adresse élève votre entreprise aux plus hauts standards de Monaco.

Ne manquez pas l'occasion de positionner votre entreprise à cette adresse prestigieuse.

PRIX: 20.000€/mensuel HT

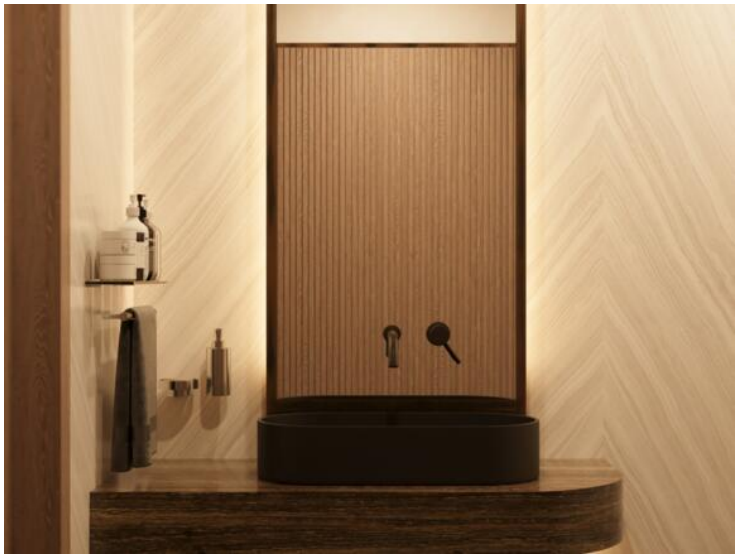
PARKING EN SUS dans immeuble voisin

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

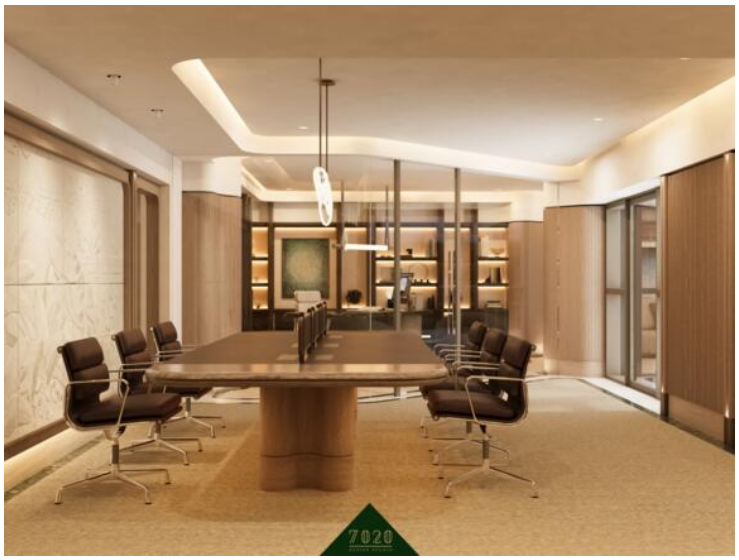








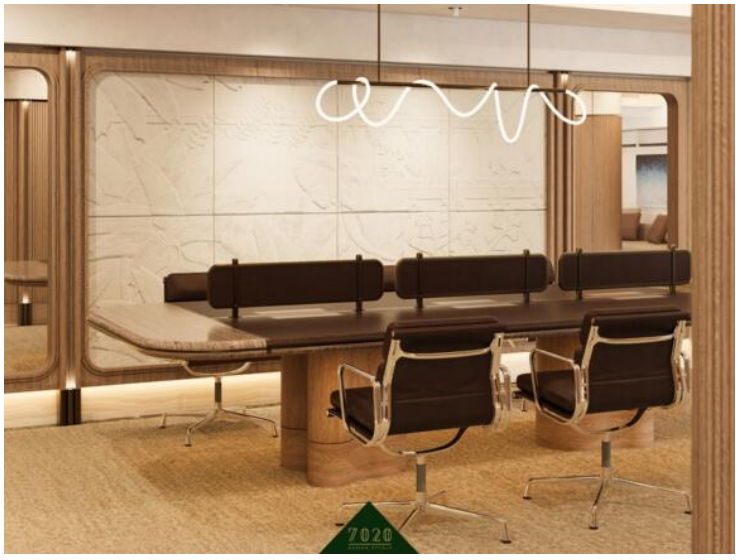




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

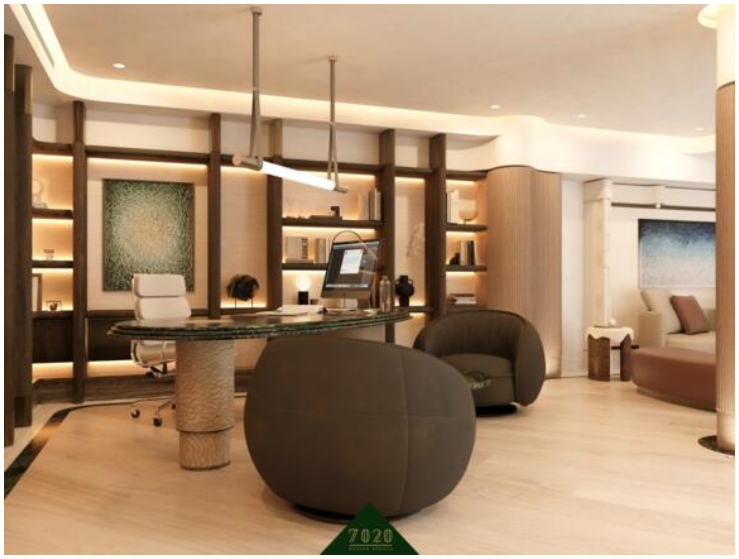


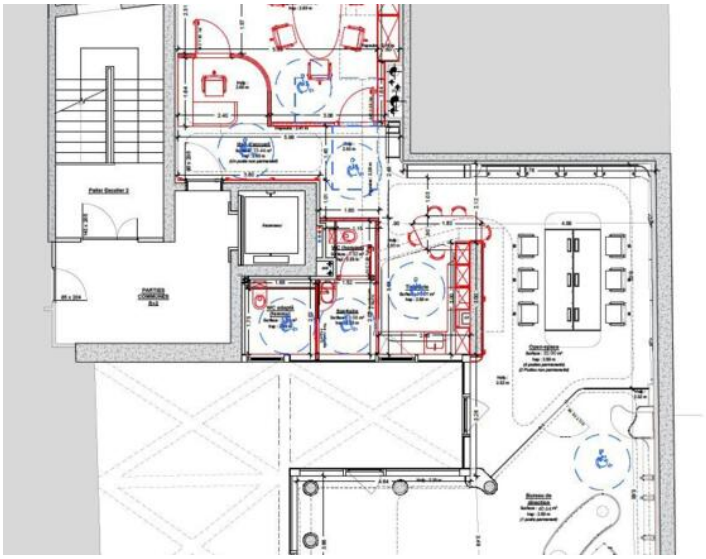





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.