



SAINT ROMAN / PARC SAINT ROMAN / 4/5 PIECES

Vente

12 480 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 200 m²	Superficie terrasse 30 m²
Superficie totale 230 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parking 1
Cave 1	Etat Très bon état
Vue Vue mer	Ref. VMC-2026-PSR

La résidence Parc Saint Roman se situe dans un immeuble de luxe à proximité du Monte-Carlo Country Club et Beach club. Elle offre un service conciergerie permanent sécurisé 24/24, une piscine, d'un pool house, un petit bar au bord de la piscine, une salle de fitness, un sauna et un parc Paysager.

Appartement de 4/5 pièces d'une surface habitable d'environ 230 m² dont 30m² de terrasses. Situé en étage élevé et exposé côté sud, il bénéficie d'une vue mer panoramique dominant le Country Club et le Monte Carlo Beach.

Ce duplex est composé de: Hall d'entrée, Grand séjour ouvrant sur large terrasse donnant sur la vue mer, cuisine toute équipée, chambre de maître avec sa salle de douche complète et dressing, une chambre avec une salle de bains, 1 autre chambre ouvrant sur terrasse, une salle de douche.



Un emplacement de parking et une cave







