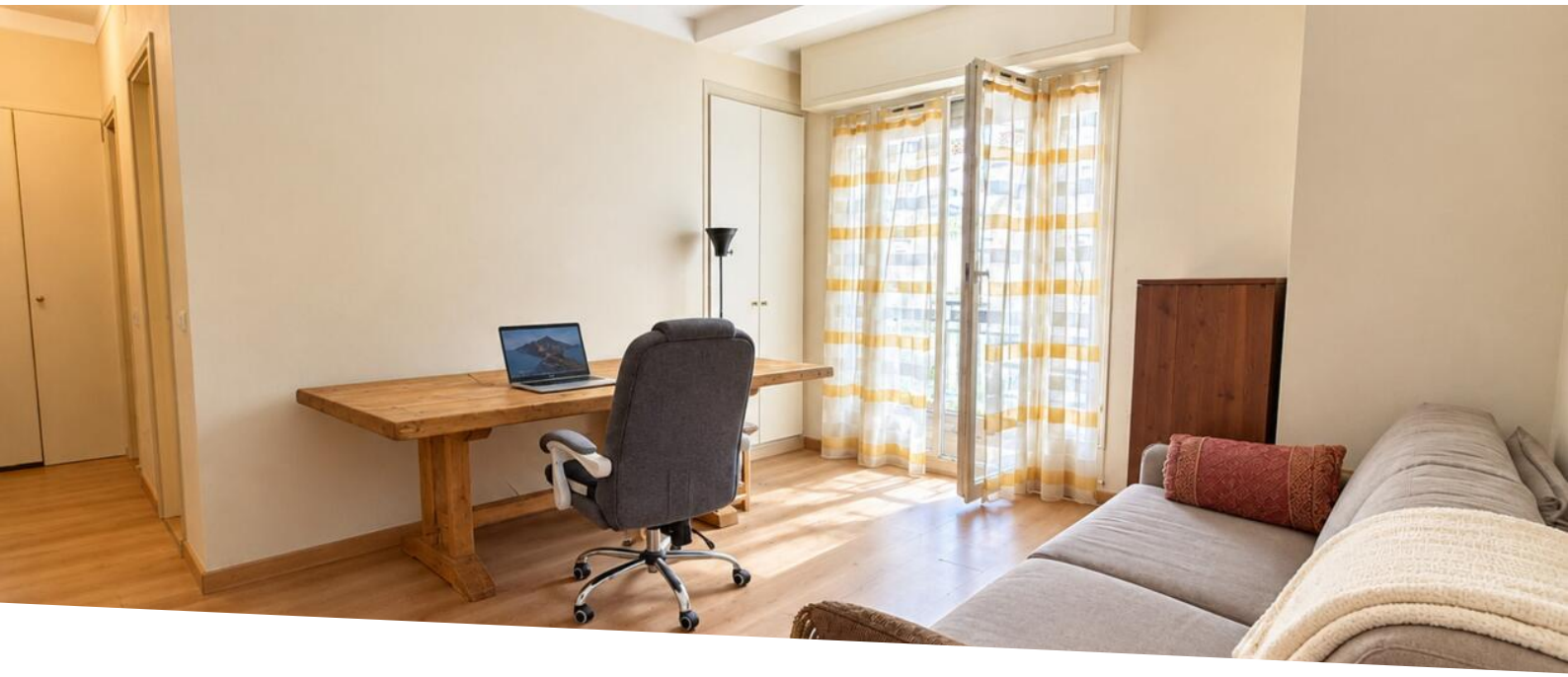
FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



2 Pièces proche parc Princesse Antoinette - Boulevard de Belgique

Vente

2 090 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Eden Park**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **45 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**
Etage **RDC**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Vue ville**	*Date de libération* **31/05/2026**
Ref. **FFV1071**	

Situé au 27, boulevard de Belgique dans le quartier du Jardin Exotique, l'Eden Park bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du Parc Princesse Antoinette, de la gare et de l'Hôpital Princesse Grace.
Cette résidence élégante offre un cadre de vie alliant confort, modernité et proximité des principaux centres d'intérêt de Monaco.

L'appartement de deux pièces principales pouvant servir d'habitation ou de bureau se compose de:
- Un hall d'entrée
- Une salle de douche
- Une cuisine indépendante
- Un salon
- Une chambre

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Le bien est vendu avec une cave dans la résidence





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

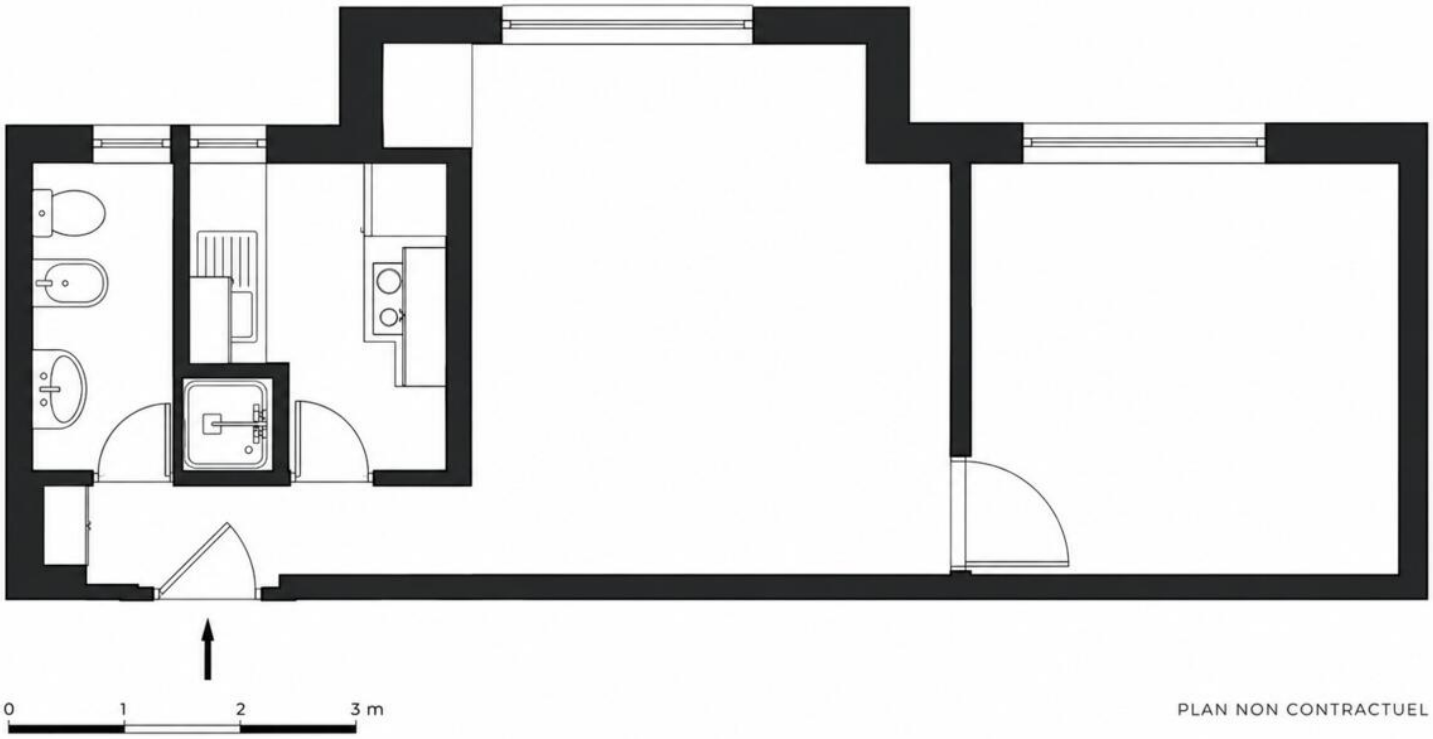




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF
IMMOBILIER
Françoise Cristea Flandrin

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.