MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Cannes Vieux-Port - Dernier étage - Vue Mer Panoramique

Vente

3 045 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **125 m²**	*Superficie terrasse* **101,41 m²**	*Superficie totale* **226,41 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **5**	*Charges annuelles* **2 400 €**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **MZICA6318**			

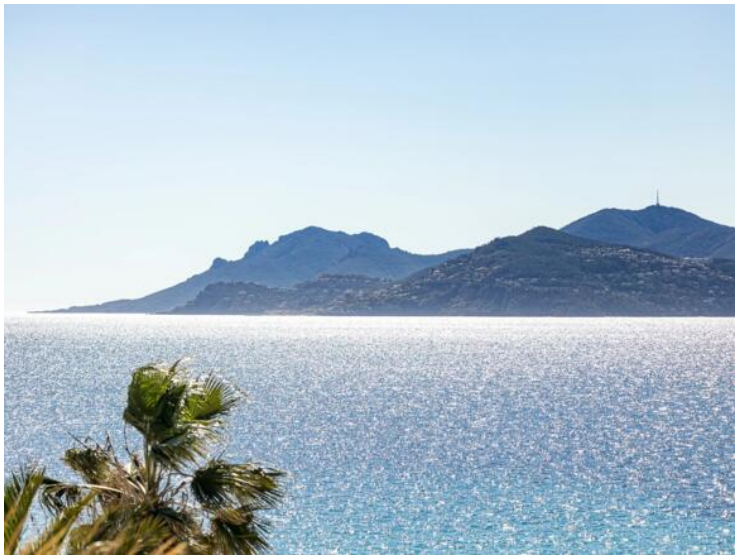
Découvrez un penthouse entièrement rénové, niché au dernier étage d'un immeuble bourgeois, à deux pas du Vieux-Port et des plages. Ce superbe appartement de 125 m² offre des volumes généreux et une terrasse sur le toit de 105 m², aménagée pour profiter pleinement de la vue mer panoramique.

Vaste séjour lumineux avec cuisine intégrée, ouvrant directement sur la terrasse
4 chambres spacieuses, chacune avec sa salle d'eau attenante
Buanderie et parking en location pour plus de confort

Un lieu d'exception pour vivre ou investir, alliant charme bourgeois, modernité et vue imprenable sur la Méditerranée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.