BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



# ÉLÉGANT 2/3 PIECES RÉNOVÉ AVEC TERRASSE

## Vente

## 2 280 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**2 pièces** |
| *Quartier*<br>**Condamine** | *Ville*<br>**Monaco** |
| *Pays*<br>**Monaco** | *Superficie habitable*<br>**55 m²** |
| *Superficie terrasse*<br>**14,80 m²** | *Superficie totale*<br>**69,80 m²** |
| *Chambre*<br>**1** | *Salles de bains*<br>**2** |
| *Etage*<br>**1** | *Etat*<br>**Prestations luxueuses** |
| *Meublé*<br>**Oui** | *Vue*<br>**Ville** |
| *Exposition*<br>**Nord** | *Date de libération*<br>**Immédiatement** |
| *Lois*<br>**Loi 1291** | *Ref.*<br>**VM-10-26** |

Au cœur de La Condamine, l'un des quartiers les plus vivants et authentiques de Monaco, à proximité immédiate de ses commerces, restaurants et du marché de la Place d'Armes, cet élégant appartement entièrement rénové offre un cadre de vie contemporain dans une atmosphère typiquement monégasque.

L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre principale, d'une pièce supplémentaire pouvant être aménagée en chambre, bureau ou dressing, un toilette invité ainsi que de deux salles d'eau.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

Entièrement rénové avec des prestations soignées, le bien présente des lignes contemporaines et des tons chaleureux. La climatisation, les nombreux rangements et la cuisine intégrée participent au confort de l'ensemble.

La terrasse, véritable prolongement de l'espace de vie, constitue un atout particulièrement appréciable au cœur de la ville et permet de profiter d'un agréable espace extérieur pour déjeuner ou recevoir.

Un bien clé en main, idéal aussi bien comme résidence principale que comme pied-à-terre en Principauté.









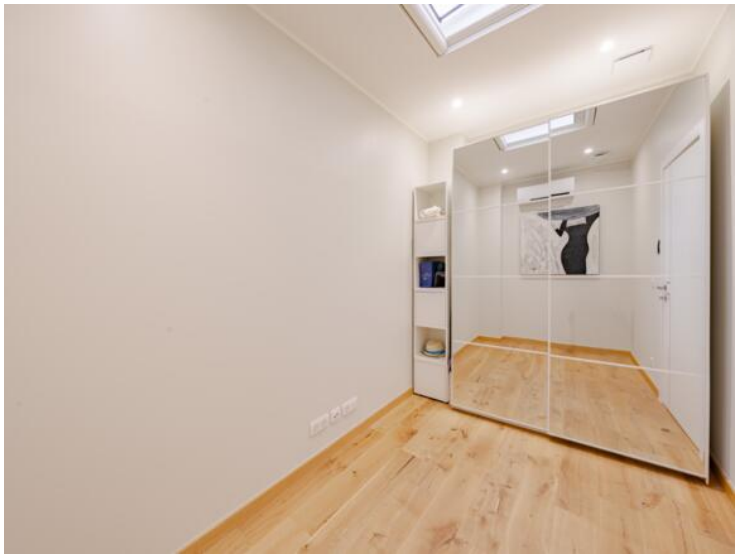


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.