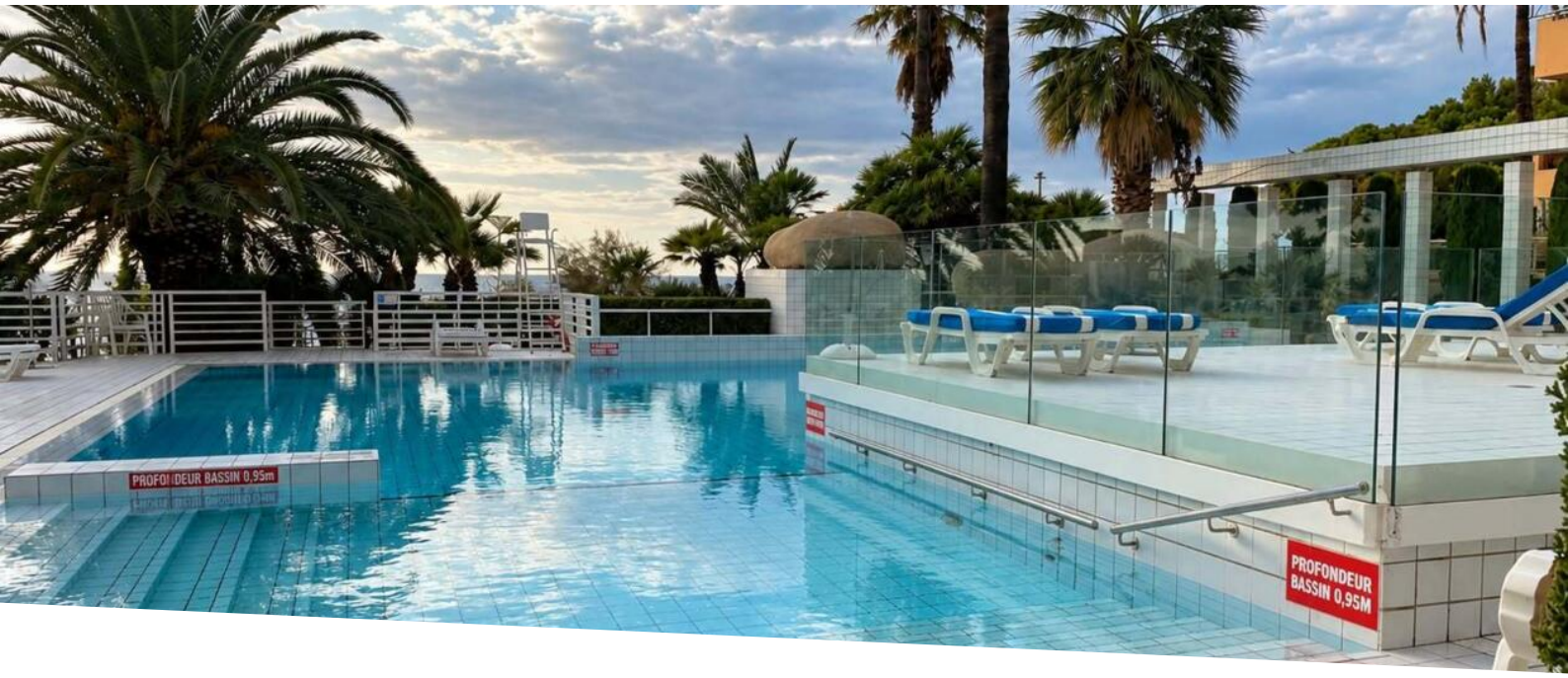
Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Studio à Fontvieille — Projet de rénovation

Vente

2 200 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Rosa Maris**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **35 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**
Superficie totale **40 m²**	*Salle de bains* **1**
Parking **1**	*Cave* **1**
Etage **RDC**	*Etat* **À rafraichir**
Usage mixte **Oui**	*Date de libération* **Available**
Ref. **MM2003**	

Un pied-à-terre idéal avec terrasse, parking et potentiel.

Situé dans la partie résidentielle du quartier de Fontvieille, au sein d'une résidence sécurisée avec concierge face à la Roseraie de Monaco, ce studio bénéficie d'un environnement calme et privilégié, avec accès à la piscine commune.

Il dispose d'une spacieuse loggia extérieure donnant sur les jardins paysagers, pouvant être fermée afin de créer un espace supplémentaire, ainsi que d'un emplacement de parking individuel et d'une cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

L’usage mixte autorisé permet d’envisager aussi bien un usage personnel que professionnel.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com









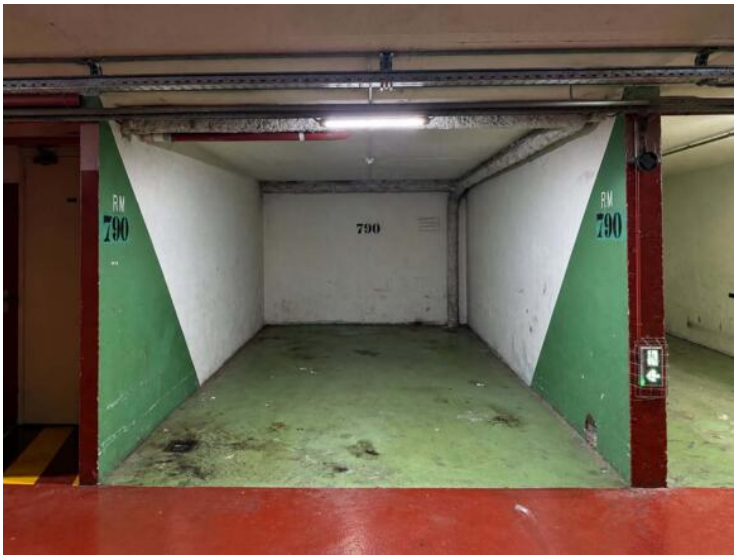




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.