



MURS COMMERCIAUX — LES FLORALTIES

Vente professionnelle

6 500 000 €

Type de produit Murs local commercial	Immeuble Les Floralties
Quartier Carré d'Or	Superficie habitable 120 m²
Etage RDC	Charges annuelles 9 500 €
Etat Très bon état	Loué Oui
Vue Ville	Exposition Sud
Ref. VGR-MURS Floralties	

Une adresse prestigieuse à proximité immédiate du Casino, occupée par une enseigne internationale de luxe.

Situé au sein de la prestigieuse résidence Les Floralties, à quelques pas du Casino, ce local commercial bénéficie d'un emplacement particulièrement recherché.

D'une superficie totale d'environ 120 m², le bien se compose de :

- 100 m² de surface commerciale avec vitrine ;
- 20 m² environ de réserve.

Le local est actuellement occupé par une enseigne internationale reconnue dans l'univers du luxe



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VGR-MURS Floralties

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A scenic view of the Grand Hotel de Ville in Monaco. The image shows the hotel's ornate architecture, including a large staircase and a balcony. In the background, the city of Monaco is visible, with its distinctive domes and buildings. The sea is visible in the distance. A tall palm tree stands prominently on the right side of the image. A blue car is parked on the street in the foreground. A sign for 'GRAND HOTEL DE VILLE' is visible on the left side of the image.



