Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



MONACO-VILLE - 3 PIÈCES RÉNOVÉ - LOI 1235

Vente

2 600 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Monaco-Ville**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **58 m²**
Superficie terrasse **1 m²**	*Superficie totale* **59 m²**
Chambres **2**	*Salle de bains* **1**
Charges annuelles **1 100 €**	*Etat* **Rénové**
Vue **Ruelle du Rocher**	*Exposition* **Ouest**
Date de libération **Immédiatement**	*Lois* **Loi 1291**
Ref. **V1731**	

Au coeur de la vielle ville de Monaco, le Rocher, à quelques pas du Palais. Appartement très charmant entièrement rénové et climatisé.

En plein coeur de Monaco-ville "Le Rocher", il s'agit du quartier historique de la Principauté, proche de la Place de la Mairie et du Palais Princier. Cet appartement de 3 pièces est situé dans une petite copropriété bien entretenue. Il se compose d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine séparée et équipée, 2 chambres avec

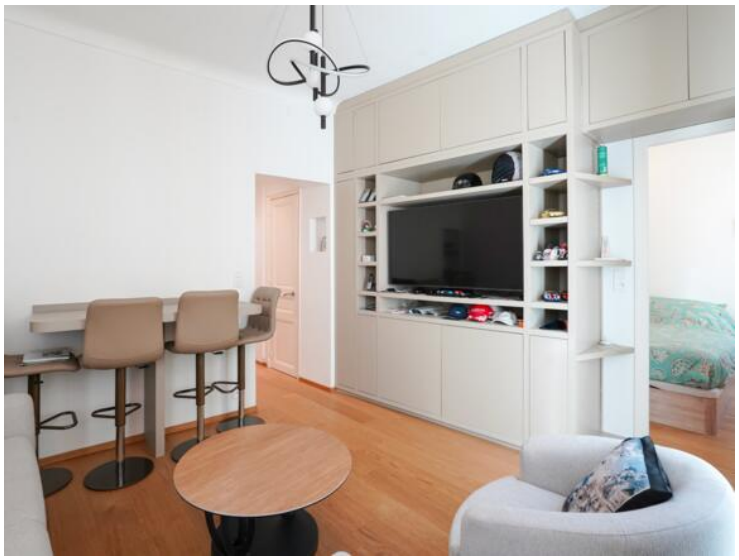
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

rangements, une salle de douche avec toilette, une buanderie. L'appartement est climatisée.

Bien que très touristique, ce quartier bénéficie d'un environnement calme avec peu de circulation. C'est à Monaco-Ville que l'on retrouve la plupart des administrations ainsi que l'école maternelle et primaire de l'FANB ou encore le lycée public Albert Ier.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











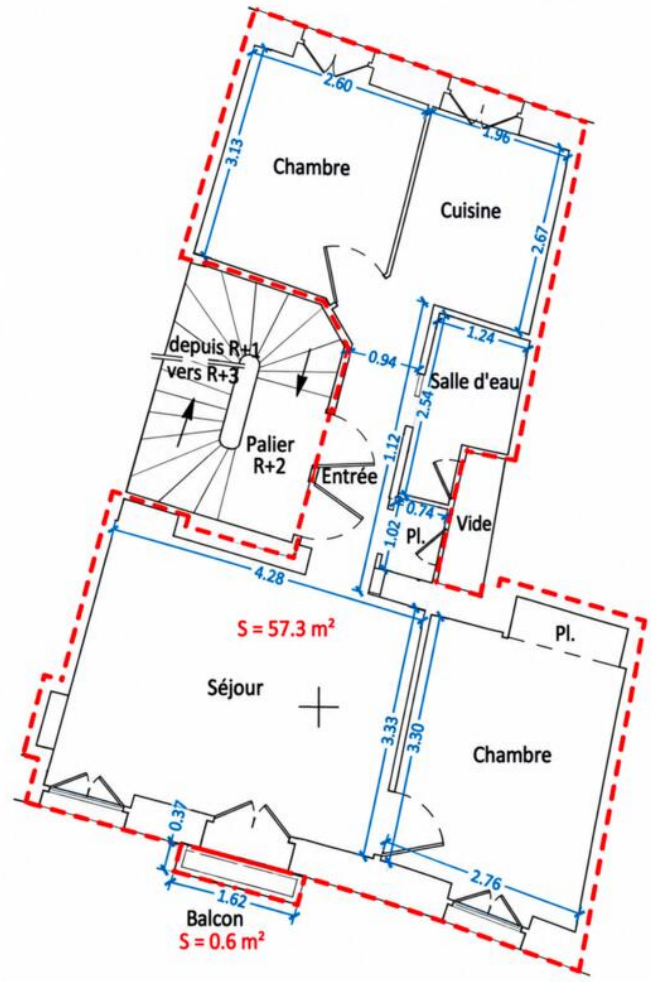


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.