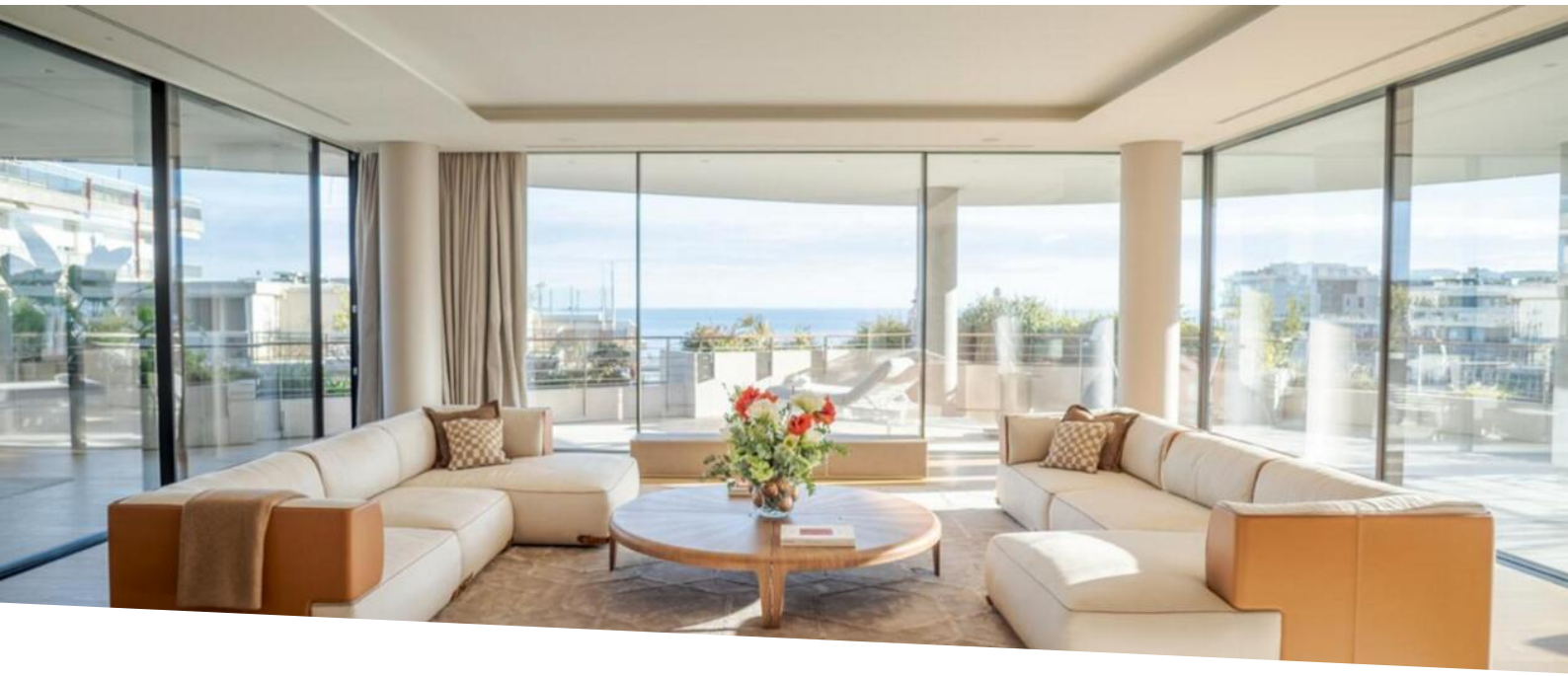
Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Luxueux 7 pièces au coeur du Carré d'Or

Location

Loyer sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **7**
Immeuble **La Petite Afrique**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **488 m²**	*Superficie terrasse* **227 m²**
Superficie totale **715 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **7**
Vue **Vue Jardins du Casino**	*Date de libération* **Disponible**
Ref. **MP-3070**	

Au cœur du Carré d'Or, ce remarquable 7 pièces à La Petite Afrique séduit par ses volumes, sa profonde terrasse et sa vue exceptionnelle sur les Jardins du Casino.

Situé au sein de La Petite Afrique, l'une des résidences les plus prestigieuses et confidentielles de Monaco, cet exceptionnel appartement de 7 pièces bénéficie d'une adresse privilégiée au cœur du Carré d'Or, face aux emblématiques Jardins du Casino.

La résidence offre un cadre de vie particulièrement exclusif ainsi que des prestations de premier ordre, parmi lesquelles un service de conciergerie et une piscine intérieure chauffée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

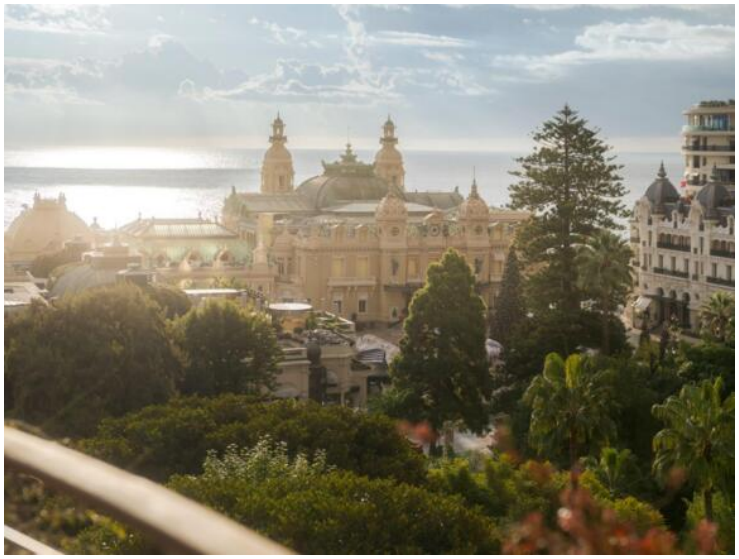
L’appartement se distingue par ses volumes généreux, la qualité de ses finitions et son élégante décoration. Chaque espace a été pensé avec soin afin d’offrir un intérieur à la fois raffiné, confortable et fonctionnel.

Son vaste double séjour s’ouvre sur une remarquable terrasse, véritable prolongement des espaces de réception, offrant une vue exceptionnelle et dégagée sur les Jardins du Casino.

La propriété se compose d’une entrée, d’un spacieux double séjour, d’une cuisine entièrement équipée, de cinq chambres, chacune disposant de sa salle de bains ou salle de douche en suite et de rangements ou dressing, ainsi que d’une buanderie et de toilettes invités.

L’appartement peut être proposé meublé ou non meublé, selon les préférences de ses futurs occupants.

Deux emplacements de parking, une cave ainsi qu’une chambre de service complètent ce bien rare, réunissant emplacement exceptionnel, volumes remarquables et prestations haut de gamme au cœur de Monte-Carlo.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



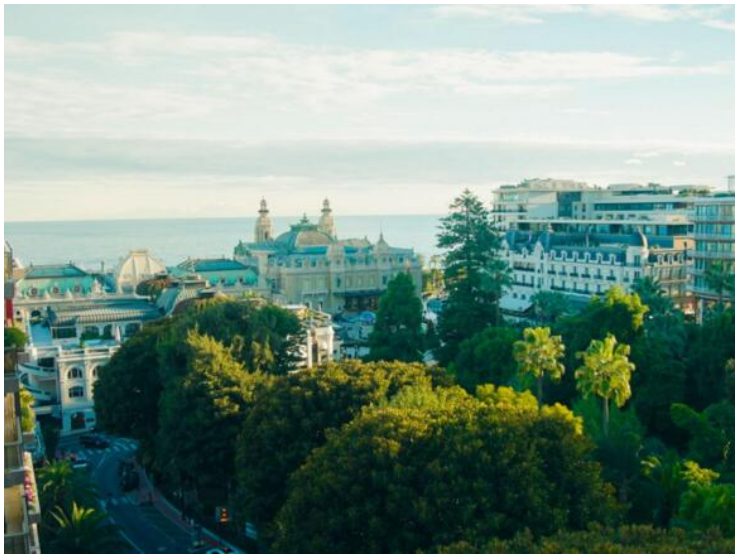





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.