Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com





Locaux industriels | 757 m2 | Fontvieille | Exclusivité

Location

31 800 € / mois
+ Charges : 5.417 €

Type de produit **Local**	*Immeuble* **Le Lumigean**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **740 m²**
Superficie totale **757 m²**	*Parkings* **5**
Etage **7-8**	*Charges* **5 417 €**
Vue **Vue ville**	*Date de libération* **Disponible**
Ref. **MP-3069**	

Locaux industriels à louer à Fontvieille, Monaco. Vaste surface brute à aménager, modulable et adaptée aux activités professionnelles, artisanales ou industrielles.

Au sein du quartier de Fontvieille, nous vous proposons à la location une vaste surface de locaux industriels à aménager.

Dotés de volumes généreux et modulables, ces espaces offrent une grande flexibilité d'aménagement et peuvent s'adapter à de nombreuses activités professionnelles, artisanales ou industrielles.

Les locaux disposent de sanitaires et sont actuellement présentés à l'état brut, laissant ainsi une totale liberté d'aménagement et de personnalisation selon les besoins de l'occupant.

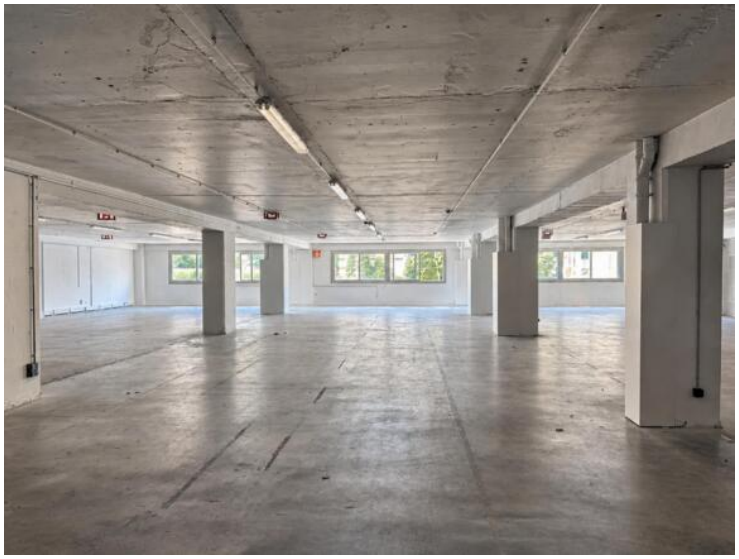
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

Leur configuration permet d’envisager différents usages : espaces de stockage, ateliers, zones de production, bureaux ou tout autre espace professionnel nécessitant une surface importante et un agencement sur mesure.

À noter que les locaux bénéficient également d’un sas privatif commun avec les espaces attenants.

Prix : 26 500 euros HT





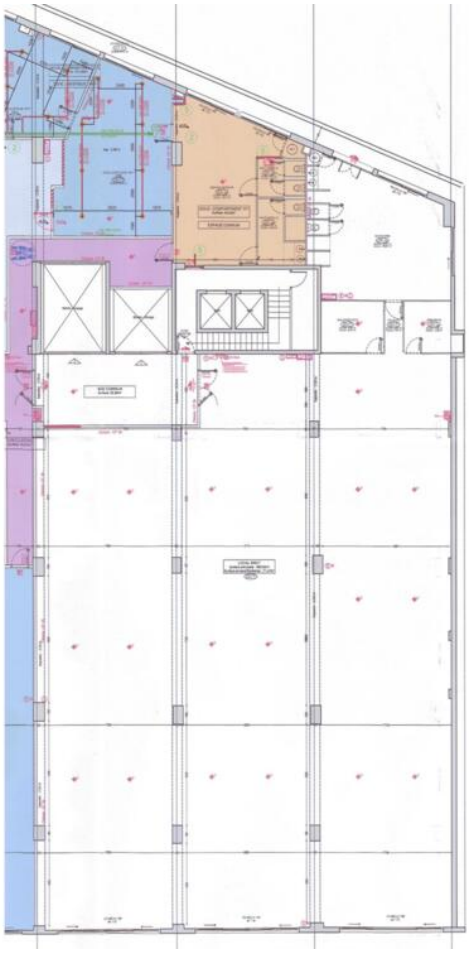




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.