



Elégant 3 pièces dans un immeuble bourgeois et central

Vente 3 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble La Radieuse	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 89,60 m²	Superficie terrasse 3 m²
Superficie totale 92,60 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 2ème	Etat Rénové
Vue Ville	Exposition Ouest
Ref. PPEV2624	

Située dans le quartier recherché de La Rousse – Saint Roman, la résidence La Radieuse est un élégant immeuble bourgeois doté d'un ascenseur et d'un service de conciergerie. Son emplacement privilégié, à quelques pas de la Place des Moulins, du boulevard d'Italie et de toutes les commodités, offre un cadre de vie particulièrement agréable, alliant le charme de l'architecture monégasque traditionnelle à la proximité immédiate du centre de la Principauté.

Situé au deuxième étage, ce superbe appartement de 3 pièces a bénéficié d'une rénovation complète réalisée avec des matériaux nobles et des finitions particulièrement soignées.

Les volumes généreux, la belle hauteur sous plafond et la luminosité naturelle mettent en valeur le caractère bourgeois de ce bien, le tout associé à des prestations contemporaines au style affirmé. Les essences de bois précieuses, les revêtements en marbre ainsi que les nombreux aménagements sur mesure confèrent à





l'ensemble une atmosphère élégante et raffinée. L'appartement bénéficie également d'équipements modernes, intégrant notamment un système de domotique et des dispositifs de sécurité performants.

L'agencement comprend une entrée, une cuisine entièrement équipée ouverte sur un vaste séjour, deux belles chambres dont une agrémentée d'un balcon, deux salles de douches, ainsi que de nombreux espaces de rangement intégrés.

Une cave complète ce bien.

Ce bien est soumis aux dispositions de la loi n° 887.

