PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



Elégant 3 pièces dans un immeuble bourgeois et central

Vente

3 400 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **La Radieuse**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **89,60 m²**	*Superficie terrasse* **3 m²**
Superficie totale **92,60 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**
Etage **2ème**	*Etat* **Rénové**
Vue **Ville**	*Exposition* **Ouest**
Ref. **PPEV2624**	

Située dans le quartier recherché de La Rousse – Saint Roman, la résidence La Radieuse est un élégant immeuble bourgeois doté d'un ascenseur et d'un service de conciergerie. Son emplacement privilégié, à quelques pas de la Place des Moulins, du boulevard d'Italie et de toutes les commodités, offre un cadre de vie particulièrement agréable, alliant le charme de l'architecture monégasque traditionnelle à la proximité immédiate du centre de la Principauté.

Situé au deuxième étage, ce superbe appartement de 3 pièces a bénéficié d'une rénovation complète réalisée avec des matériaux nobles et des finitions particulièrement soignées.

Les volumes généreux, la belle hauteur sous plafond et la luminosité naturelle mettent en valeur le caractère bourgeois de ce bien, le tout associé à des prestations contemporaines au style affirmé. Les essences de bois précieuses, les revêtements en marbre ainsi que les nombreux aménagements sur mesure confèrent à

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Tél : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

l'ensemble une atmosphère élégante et raffinée. L'appartement bénéficie également d'équipements modernes, intégrant notamment un système de domotique et des dispositifs de sécurité performants.

L'agencement comprend une entrée, une cuisine entièrement équipée ouverte sur un vaste séjour, deux belles chambres dont une agrémenté d'un balcon, deux salles de douches, ainsi que de nombreux espaces de rangement intégrés.

Une cave complète ce bien.

Ce bien est soumis aux dispositions de la loi n° 887.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.