Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Appartement de 3/4 pièces - L'Exotique - Vue resplendissante

Vente

12 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **L'Exotique**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **176 m²**	*Superficie terrasse* **34 m²**
Superficie totale **210 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **1**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **Mer et Principauté**
Date de libération **À convenir**	*Ref.* **V-108**

Découvrez le summum du luxe à Monaco. Laissez vous charmer par la résidence de standing "L'Exotique" niché dans le quartier du Jardin Exotique. Ce nouvel immeuble offre la possibilité d'acquérir un appartement spacieux de 210m² au total, ou chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un confort inégalé.
L'Exotique est bien plus qu'un simple immeuble résidentiel, c'est un véritable havre de paix où le luxe se marie harmonieusement avec l'art de vivre méditerranéen. La résidence bénéficie d'une piscine somptueuse, d'un espace bien-être, d'une salle de sport ainsi que de magnifiques jardins et un concierge 24h/24.

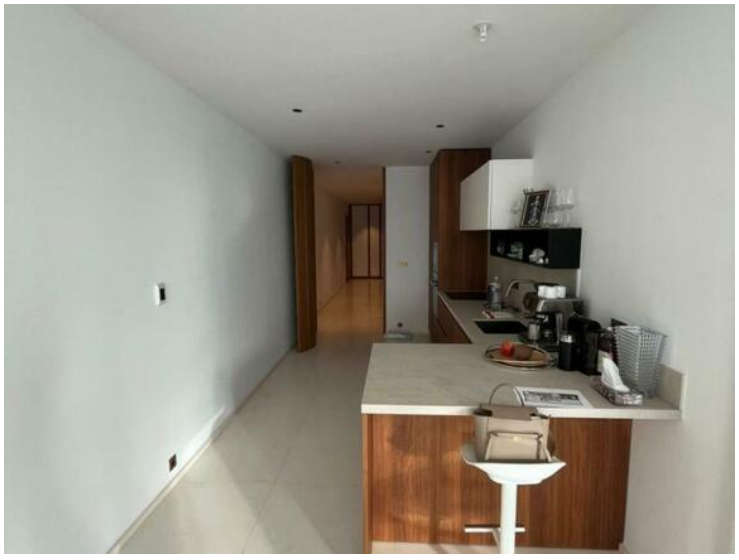
Cet appartement est composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un spacieux séjour ouvrant sur la terrasse, d'une chambre de Maître avec dressing et salle de bain en suite, d'une seconde chambre avec salle de douche en suite, d'un espace bureau avec salle de douche, ainsi qu'un toilette pour les invités. Les deux chambres ont un accès directe à la terrasse.

Une cave et deux parkings complètent ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



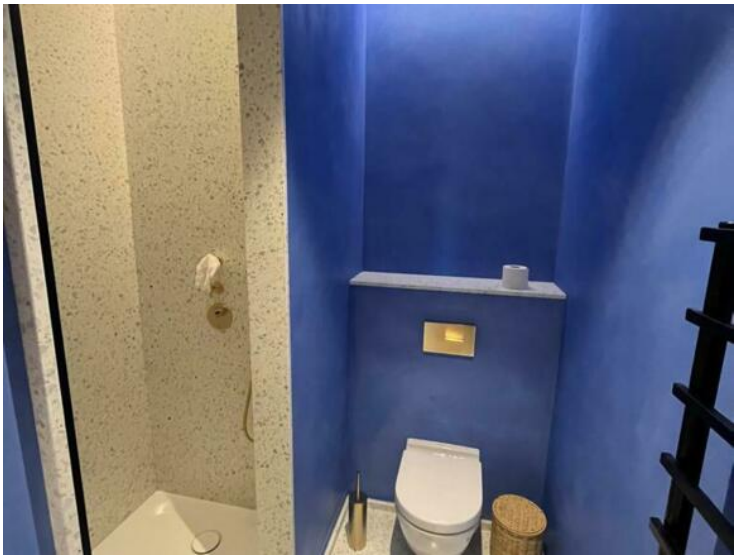



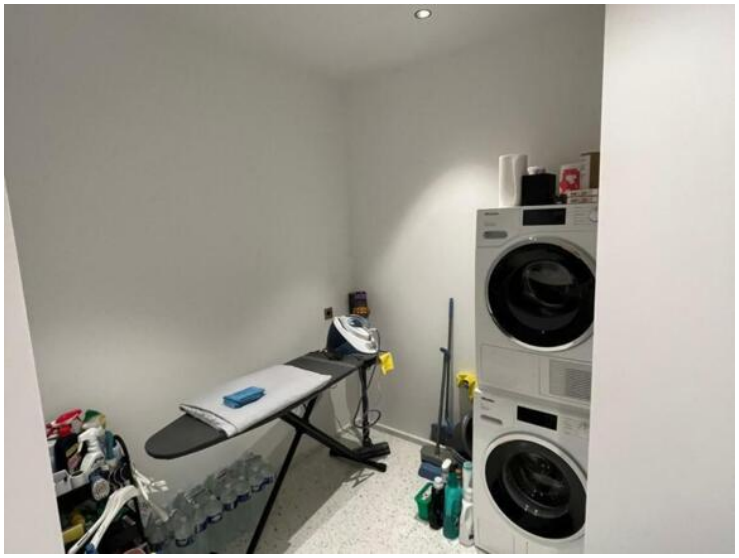


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.