



Monte Carlo Star – Rare duplex face au Port Hercule

Location

14 000 € / mois

+ Charges : 1.030 €

Type de produit Duplex	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Monte Carlo Star	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 150 m²	Superficie terrasse 37 m²
Superficie totale 187 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 3+4	Charges 1 030 €
Etat Bon état	Vue mer
Date de libération 01 octobre 2026	Ref. G-100

Situé au sein du prestigieux Monte Carlo Star, dans le Carré d'Or, ce spacieux duplex bénéficie d'un emplacement exceptionnel face au Port Hercule. Cette résidence de grand standing offre un cadre privilégié avec piscine, service de conciergerie et sécurité 24h/24. L'appartement profite de beaux volumes, de généreuses terrasses et d'une agréable vue sur la mer et le Port.

Réparti sur deux niveaux, l'appartement se compose comme suit :

- 4e étage : un hall d'entrée, un WC invité, d'une cuisine séparée équipée, un vaste séjour ouvrant sur une terrasse.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : G-100

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- 3e étage : 2 chambres, dont une avec terrasse, un bureau/patio ainsi qu'une salle de bains.

Un cellier et un parking complètent ce bien.





