

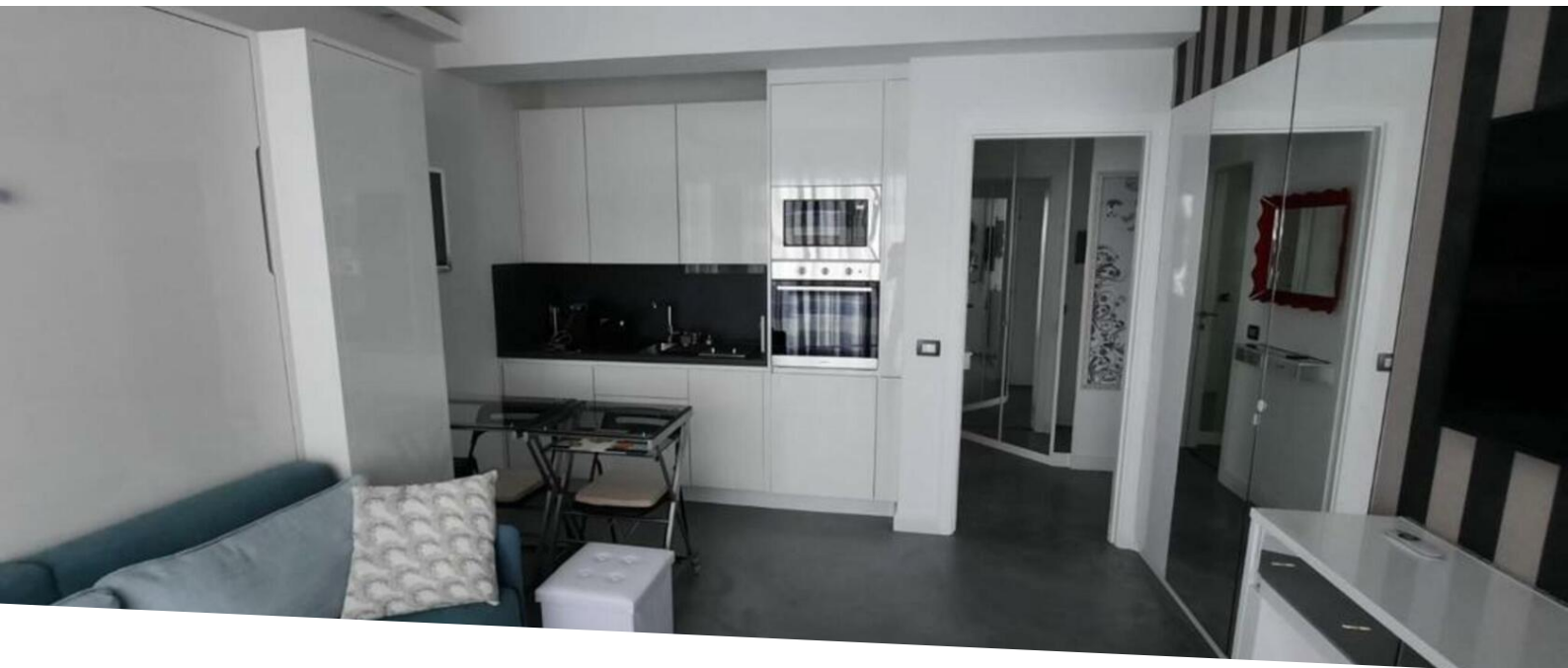


PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



STUDIO/MEUBLÉ/OPPORTUNITÉ RARE

Vente

1 650 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Granada	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 30 m²	Superficie terrasse 2 m²
Superficie totale 32 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Etat Bon état
Meublé Oui	Usage mixte Oui
Vue Petite vue sur la mer	Exposition Sud-Ouest
Ref. VSA2025	

Très joli studio avec petit balcon entièrement rénové et meublé.
Usage mixte
Actuellement loué 2.500 € + charges / mois

STUDIO / MEUBLÉ / OPPORTUNITÉ RARE

Studio meublé splendide à Jardin Exotique

Découvrez un studio meublé accueillant dans le quartier calme et paisible du Jardin Exotique. Ce studio magnifiquement rénové offre tous les éléments essentiels pour une vie confortable.



MonteCarlo-RealEstate.com

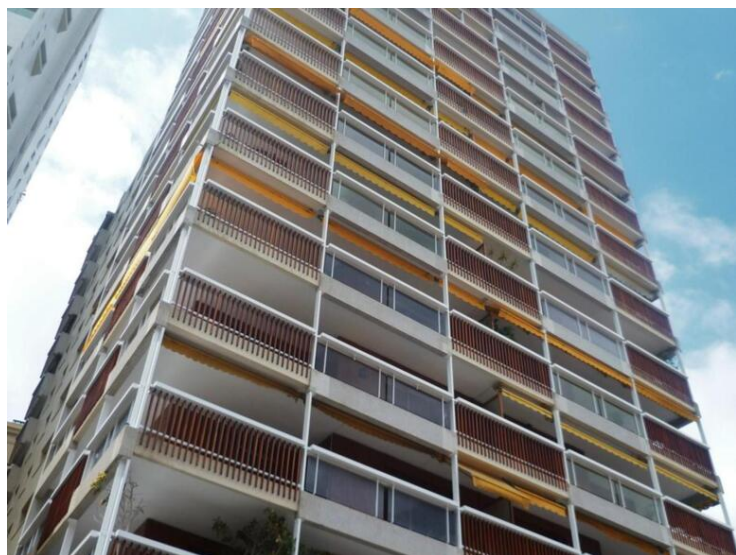
Page
1/5

Ref. : VSA2025

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caractéristiques de la propriété :

- **Sécurité** : Situé en face du bureau des carabiniers du Palais Princier, offrant un sentiment de confort et de sécurité à la population environnante.
- **Salle principale** : La pièce principale est soigneusement conçue pour vivre et dormir, offrant un aménagement polyvalent qui s'adapte à vos besoins.
- **Cuisine ouverte** : La cuisine ouverte est équipée d'appareils modernes.
- **Salle de bain** : Profitez de la commodité d'une salle de bain, avec tous les éléments essentiels pour un confort quotidien.
- **Usage mixte** : Ce studio est classé comme à usage mixte, permettant à la fois un usage résidentiel et commercial, offrant plusieurs possibilités pour l'acheteur.

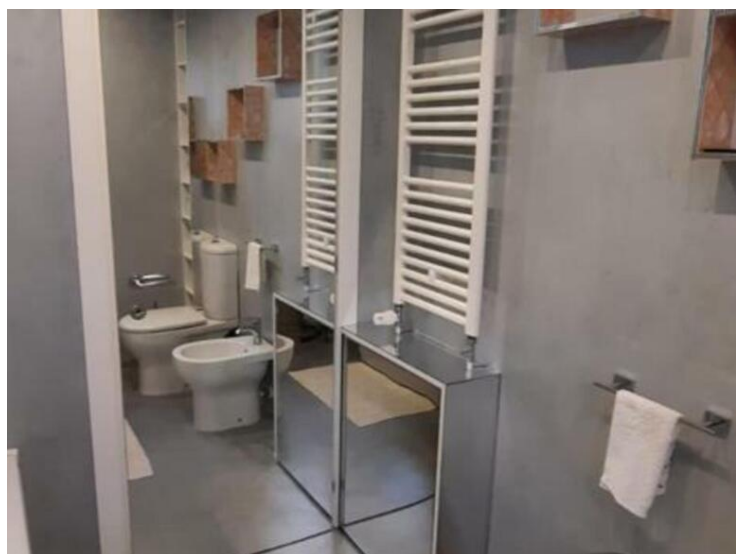




PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/5

Ref. : VSA2025

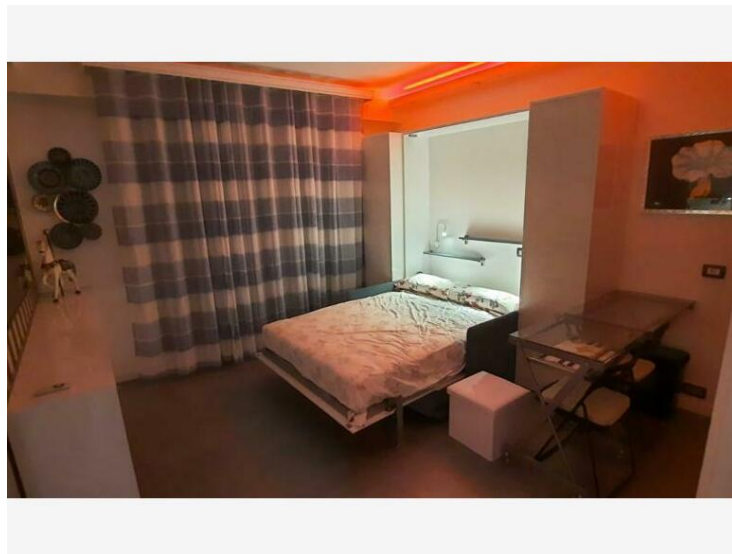
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : VSA2025

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

