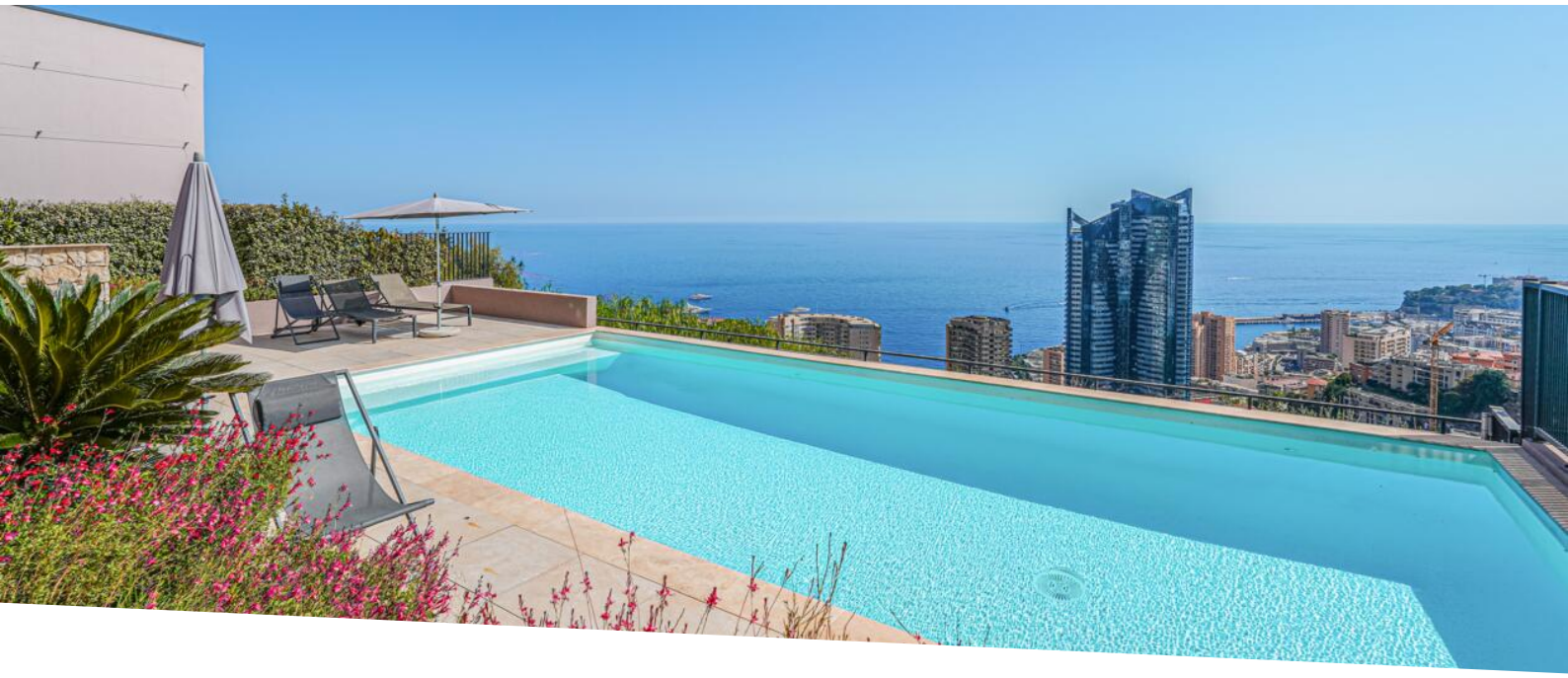
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 4 PIÈCES - VUE MER PANORAMIQUE

Vente

1 750 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Ville **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **96 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **2**
Cave **1**	*Box* **2**
Charges annuelles **6 540 €**	*Etat* **Très bon état**
Vue **Vue panoramique sur la mer**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **VF1656**	

Cet appartement 4 pièces à Beausoleil offre une vue panoramique sur la mer depuis sa terrasse de 15 m². Situé dans une résidence avec piscine, il comprend trois chambres, une cave et deux garages, à proximité immédiate de Monaco.

Idéalement situé à Beausoleil, à proximité immédiate de Monaco et avec un accès rapide à l'autoroute, dans un immeuble récent avec piscine, découvrez cet agréable appartement de 4 pièces.

Il se compose d'un séjour avec cuisine, de deux chambres, d'une chambre Master une bénéficiant de sa

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

propre salle de douche avec WC, d’une seconde salle de douche, d’un WC indépendant, d’un dégagement ainsi que de nombreux placards.

Vous profiterez également d’une belle terrasse d'environ 15 m² bénéficiant d'une vue mer panoramique.

Ce bien est vendu avec une cave et deux garages.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Les diagnostics sont en cours de réalisation.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 43 lots au total, dont 11 lots d’habitation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : https://georisques.gouv.fr/





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com









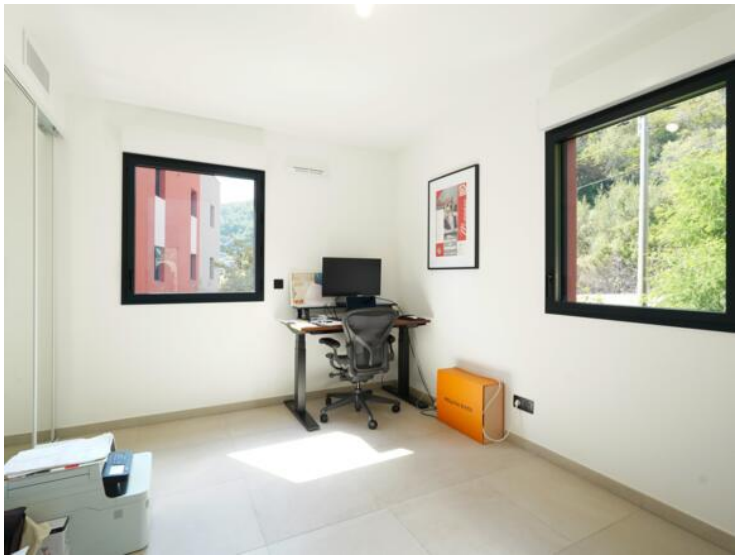




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







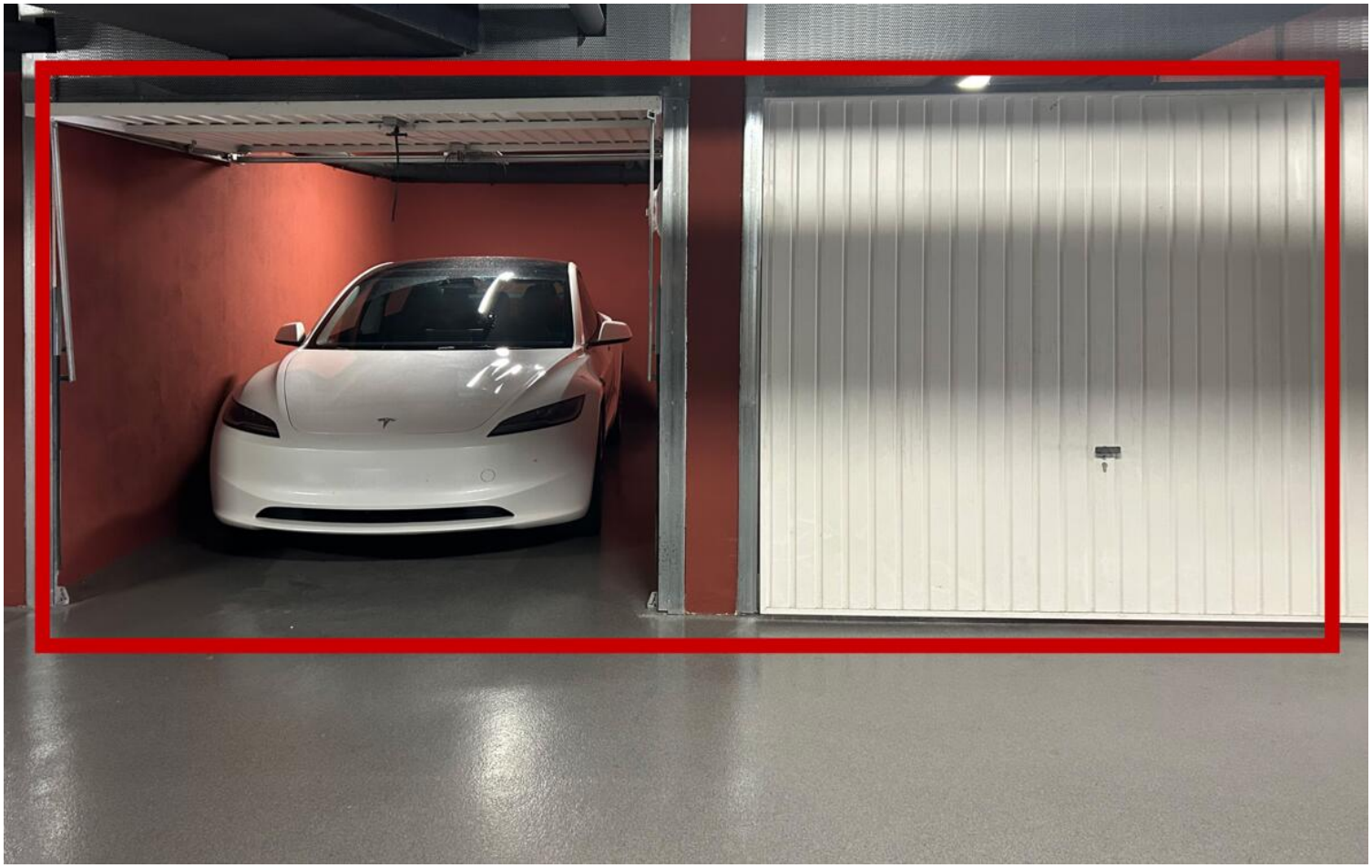






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.