

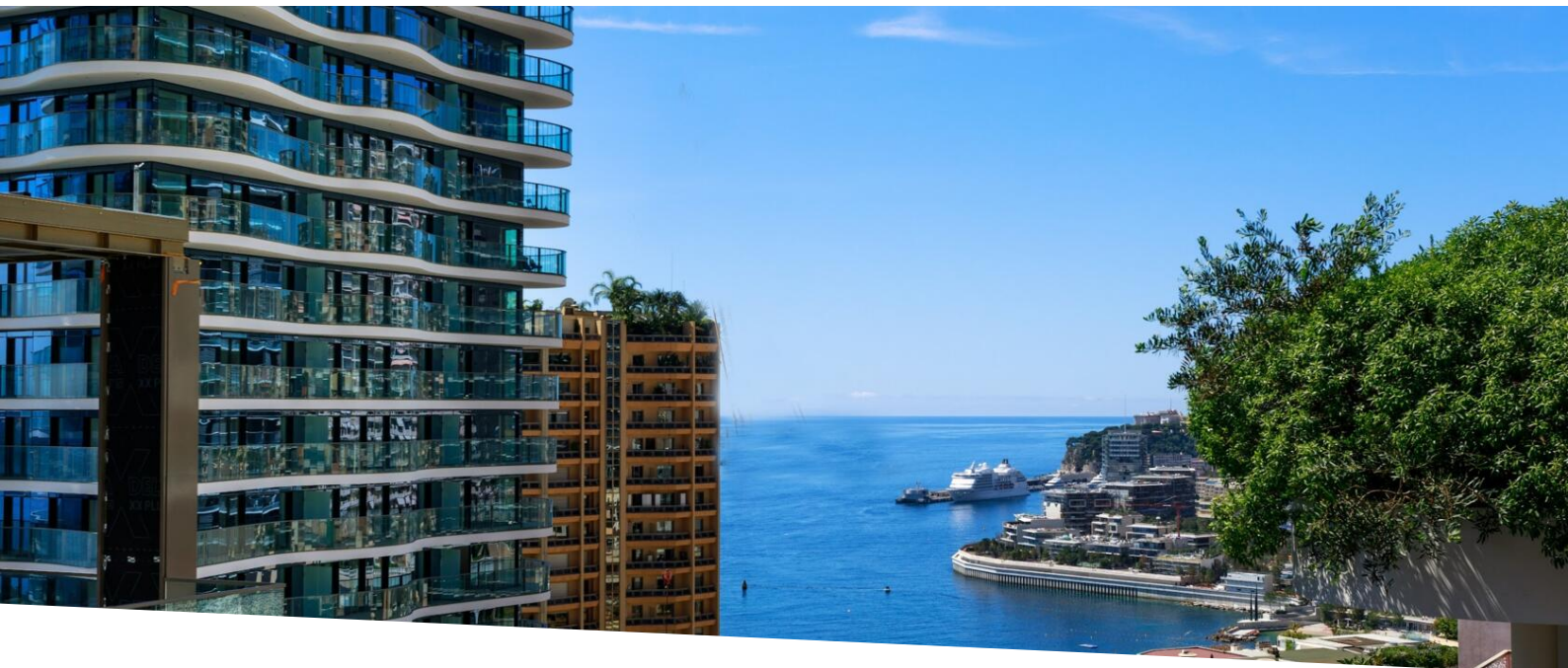


PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



LUXUEUX STUDIO AMENAGE EN 2P - MAGNIFIQUE VUE MER ET BEACH- TERRASSE- CAVE - PARKING EN SUS

Vente

3 150 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 42 m²	Superficie terrasse 17 m²
Superficie totale 59 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 9
Charges annuelles 5 000 €	Etat Prestations luxueuses
Usage mixte Oui	Vue MER MONTE CARLO BEACH ET CAP MARTIN
Exposition SUD EST	Date de libération Libre

Le Parc Saint Roman est une résidence très appréciée située proche du Monte Carlo Beach et Country Club et des plages du Larvotto.

Cette résidence bénéficie d' un service de conciergerie 24h/7 jours, une piscine extérieure, un snack bar, une salle de fitness et un parc privé .



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/6

Ref. : V ST PSR 09/26

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce luxueux studio d'une superficie totale de 59M² est un bien clé en main aux prestations luxueuses haut de gamme vendu entièrement meublé.

Cet appartement a subi une complète rénovation utilisant le bois avec des tons beiges et crème.

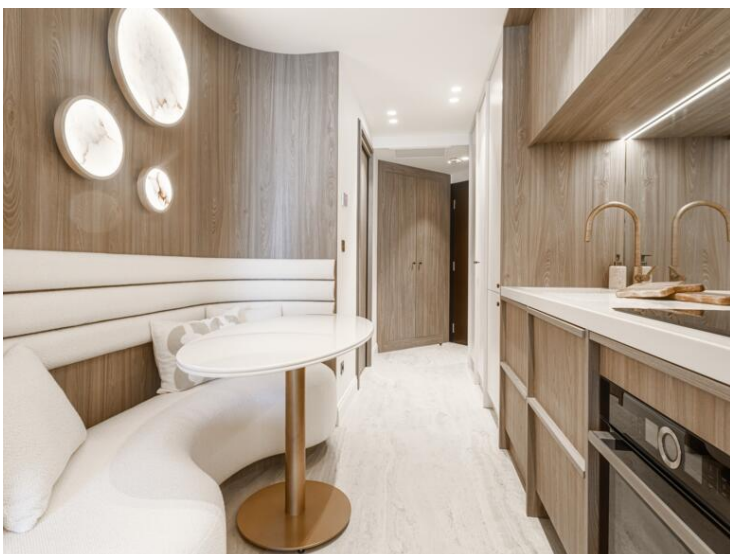
Ce studio a été décoré et meublé avec des matériaux nobles en apportant une attention particulière aux détails.

Un parquet en chêne massif a été posé dans l'ensemble de l'appartement lui apportant un côté chaleureux.

L'appartement jouit d'une très belle vue sur la mer, le Monte Carlo Beach et le cap martin et sur la nouvelle extension en mer pouvant être admirée depuis la grande terrasse couverte.

Ce studio a été aménagé et meublé en deux pièces, il est composé d'un coin salon, une cuisine équipée séparée, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant, une grande terrasse couverte de 17M².





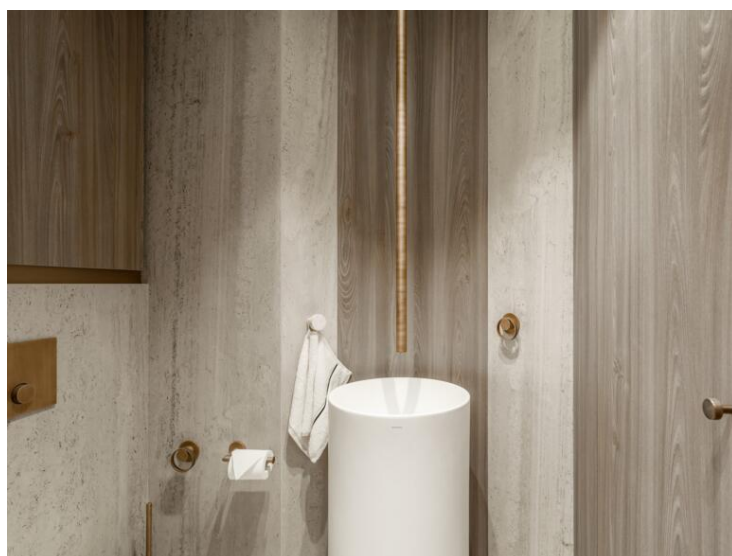
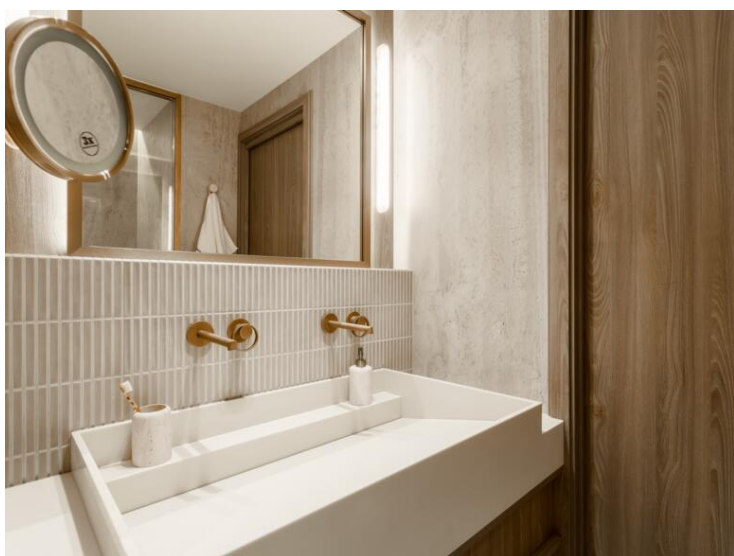
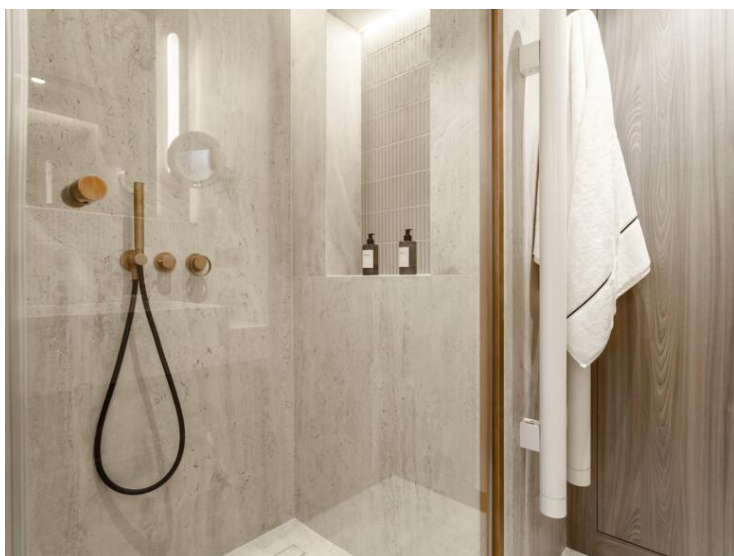




PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/6

Ref. : V ST PSR 09/26

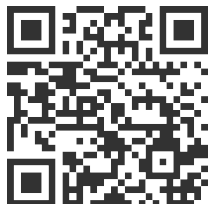
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/6

Ref. : V ST PSR 09/26

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.