



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



Grand studio vue mer - Etage élevé - Superficie totale de 46M²

Vente

Exclusivité

2 600 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 46 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 15	Charges annuelles 6 000 €
Etat Très bon état	Meublé Oui
Usage mixte Oui	Vue Mer
Exposition Sud-est	Date de libération Libre
Ref. SDM5051	

Adresse emblématique de la Principauté, le Parc Saint Roman incarne un style de vie raffiné avec ses équipements haut de gamme, son parc privé et ses vues à couper le souffle sur la Méditerranée.

□□Description de la propriété



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : SDM5051

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce grand studio, avec une chambre séparée, est en très bon état.

Elle comprend :

- Un salon lumineux avec une cuisine □ ouverte entièrement équipée, une petite chambre
- Un espace lounge confortable
- Un coin de bureaux dédié
- Une salle de bain

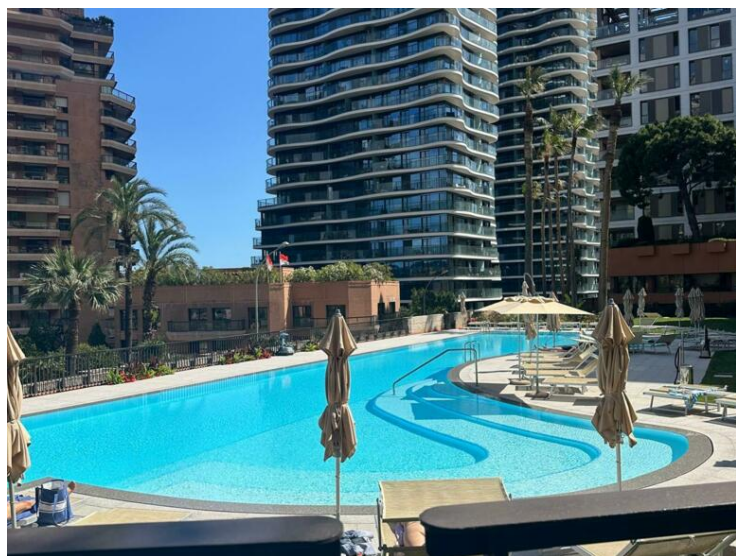
L'appartement bénéficie d'une agréable vue sur la mer, ce qui renforce son charme et son attrait.

□□Caractéristiques clés

- Propriété à usage mixte
- Entièrement meublé
- Vue sur la mer

□□ Idéal pour un locataire à la recherche d'une résidence fonctionnelle, bien située, avec des équipements haut de gamme dans l'un des immeubles les plus recherchés de Monaco.

Actuellement loué.

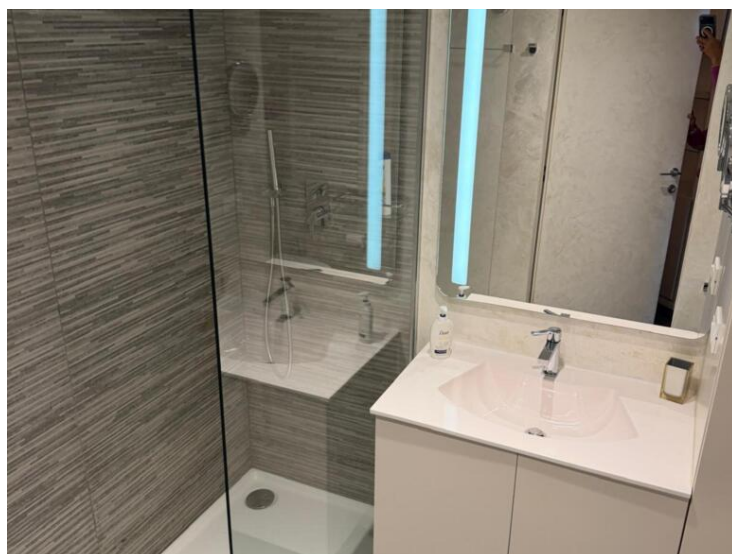




PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Tél : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/4

Ref. : SDM5051

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

