



LE CONTINENTAL - 2 PIECES ENTIEREMENT RENOVE

Vente

Prix sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Continental	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 80 m²	Superficie terrasse 11,60 m²
Superficie totale 91,60 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Charges annuelles 9 600 €
Etat Très bon état	Vue Vue dégagée
Exposition Sud	Date de libération 28/02/2027
Ref. VMC2105	

Ce 2 pièces, à usage mixte, est composé d'une entrée menant au salon, d'une cuisine indépendante, entièrement équipée, une belle chambre à coucher avec sa salle de douche, des toilettes invités. Une cave et un parking. La chambre et le salon mènent tous deux à cette belle terrasse. L'appartement est vendu loué fin du bail 28/02/2027.

Ce 2 pièces, entièrement rénové et meublé, est situé dans la résidence prisée, dénommée le Continental, donnant sur la Place des Moulins. Cet immeuble dispose d'un service de conciergerie et bénéficie d'une localisation privilégiée, à seulement quelques pas de la Place du Casino, du boulevard des Moulins avec ses



nombreux commerces et un accès direct aux plages par un ascenseur public.

Situé en étage élevé, l'appartement est baigné de lumière et dispose d'une profonde terrasse offrant une vue mer panoramique.





