Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



L'HERSILIA - 2 PIECES ENTIEREMENT RENOVE

Vente | Co-Exclusivité | 3 450 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Hersilia**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **35 m²**	*Superficie terrasse* **10 m²**
Superficie totale **45 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **9**
Charges annuelles **3 600 €**	*Etat* **Très bon état**
Vue **Panoramique, Mer**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **01/06/2027**	*Ref.* **VMC2206**

Situé à cinq minutes à pied des plages du Larvotto, cet appartement se situe dans l'immeuble l'Hersilia. Cette résidence vous offre un service de conciergerie et bénéficie d'une localisation idéale et recherchée, proche des nombreux restaurants de la rue du Portier et non loin de la place du Casino.

Cet appartement à usage mixte, a été entièrement rénové avec goût et modernité. Il se compose d'un séjour d'une cuisine moderne, entièrement équipée, ainsi que d'une chambre avec salle de douche et toilette séparés. Il bénéficie également d'un grand balcon pour apprécier la vue imprenable et panoramique sur la mer.

Une opportunité rare de résider ou d'investir dans un cadre prestigieux et idyllique.

L'appartement se compose comme suit : Un séjour lumineux, une chambre, une salle de douche, une toilette séparé, un grand balcon.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Une cave complète ce bien.

L'appartement est actuellement loué.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.