MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Monte Carlo Sun – Superbe 4 pièces avec vue mer panoramique

Location meublée

Exclusivité

31 000 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Monte Carlo Sun**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **150 m²**	*Superficie terrasse* **50 m²**	*Superficie totale* **200 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**	*Cave* **1**	*Etat* **Très bon état**
Meublé **Oui**	*Vue* **Vue mer**	*Date de libération* **15/12/2026**	*Ref.* **LM0421-24**

Dans l'une des résidences les plus prisées de Monaco, avec conciergerie 24h/24 et piscine extérieure, ce magnifique appartement de 4 pièces luxueusement meublé bénéficie d'un étage élevé et d'une vue exceptionnelle sur la mer.

D'une surface totale d'environ **200 m²**, dont **50 m² de terrasse**, il offre des volumes généreux, une luminosité remarquable et un cadre de vie élégant à proximité immédiate des plages, du Monte Carlo Beach et du Monte Carlo Country Club.

Composition :

- Hall d'entrée avec rangements

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- Double séjour ouvrant sur une large terrasse face à la mer
- Grande cuisine indépendante entièrement équipée, également en façade
- Chambre de maître en façade avec sa salle de bains attenante
- Deux chambres supplémentaires, dont une avec salle de bains privative
- Salle de douche indépendante

Animaux non autorisés









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.