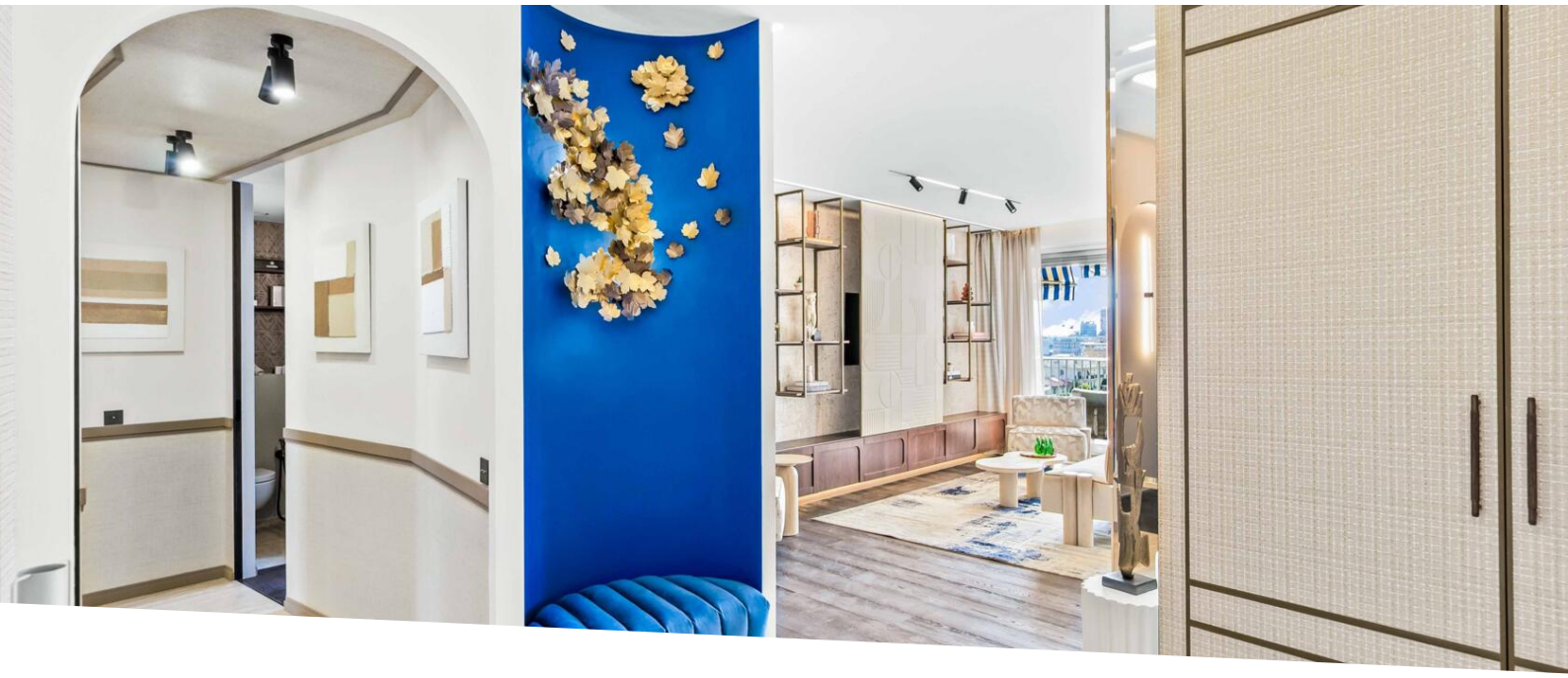
AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



MAGNIFIQUE APPARTEMENT TRAVERSANT 4 PIECES

Vente

10 800 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Château Perigord**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **147 m²**	*Superficie terrasse* **30 m²**
Superficie totale **177 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Etage* **13ème**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Vue **L'appartement bénéficie d'une vue panoramique sur Monaco et mer**	*Exposition* **OUEST**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **VA-M30072026CP**

Au cœur de Monaco, découvrez une résidence d'exception où l'élégance rencontre l'excellence. Entièrement rénové avec des matériaux nobles et des finitions sur mesure, ce somptueux appartement traversant de 4 pièces offre des volumes généreux, une luminosité remarquable et une terrasse de 30 m². Chaque détail, des marbres d'exception aux essences de bois précieuses, en passant par les équipements haut de gamme, a été pensé pour offrir un art de vivre raffiné dans un cadre exclusif. Une adresse rare pour une clientèle en quête de luxe et de perfection.

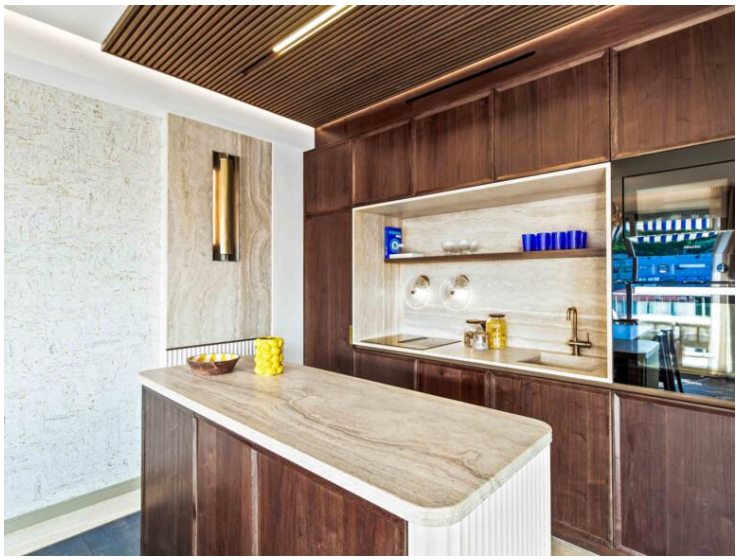
Cet appartement traversant de 4 pièces séduit par ses volumes généreux et sa rénovation d'exception. Il se compose d'un vaste salon, d'une élégante salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée et de trois chambres, dont une magnifique suite parentale avec salle de bains privative et deux chambres disposant chacune de leur salle d'eau. Les espaces de vie s'ouvrent sur une agréable terrasse de 30 m², offrant une belle luminosité et une vue dégagée sur la ville avec un aperçu mer. Chaque détail a été soigneusement pensé, des matériaux nobles aux finitions sur mesure, pour offrir un cadre de vie raffiné et un confort absolu.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com

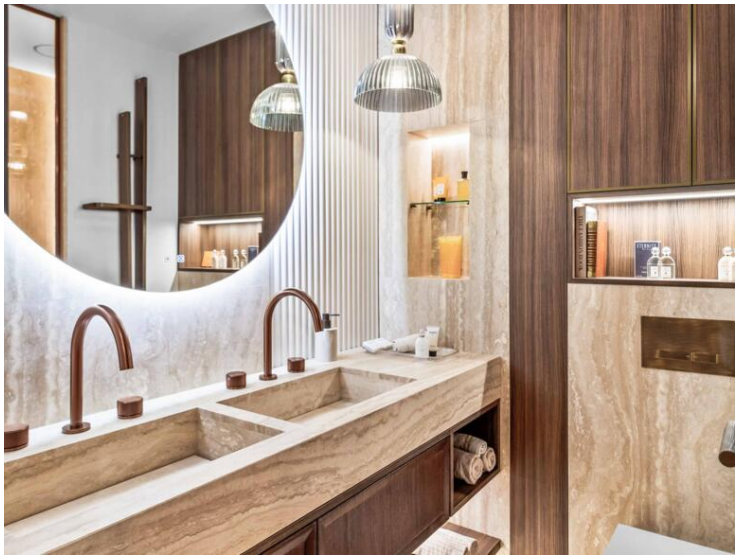







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Tél : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.