



## SOUS OFFRE/Carré d'Or-Appartement agréable - à proximité des jardins du Casino

Location

5 950 € / mois

+ Charges : 700 €

|                                                 |                                                |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>Studio</b>                    |
| Immeuble<br><b>Park Palace</b>                  | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>                  |
| Superficie habitable<br><b>54 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>21 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>75 m<sup>2</sup></b>    | Salle de bains<br><b>1</b>                     |
| Parking<br><b>1</b>                             | Cave<br><b>1</b>                               |
| Charges<br><b>700 €</b>                         | Etat<br><b>Bon état</b>                        |
| Usage mixte<br><b>Oui</b>                       | Vue<br><b>Vue dégagée</b>                      |
| Date de libération<br><b>01.01.2027</b>         | Ref.<br><b>3546</b>                            |

Ce spacieux studio avec espace nuit, rangement et balcon est situé dans une des plus recherchées et prestigieuses résidences du Carré d'Or. L'appartement est agréable et se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur la grande terrasse, une cuisine séparée entièrement équipée, un espace nuit bien distinct avec penderie et balcon ; un dressing, une belle salle de bains complète.

Cette luxueuse résidence offre des prestations de très grande qualité: piscine intérieure, sauna, fitness et un service de sécurité assuré 24h/24.

Usage mixte possible

L'appartement est loué avec une cave et un parking.

DISPONIBILITE : 01.01.2027

**L'appartement est agréable et se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur la grande terrasse, une cuisine séparée entièrement équipée, un espace nuit bien distinct avec penderie et balcon ;**



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : 3546

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

***un dressing, une belle salle de bains complète.***

***Cette luxueuse résidence offre des prestations de très grande qualité: piscine intérieure, sauna, fitness et un service de sécurité assuré 24h/24.***

***L'appartement est loué avec une cave et un parking.***

