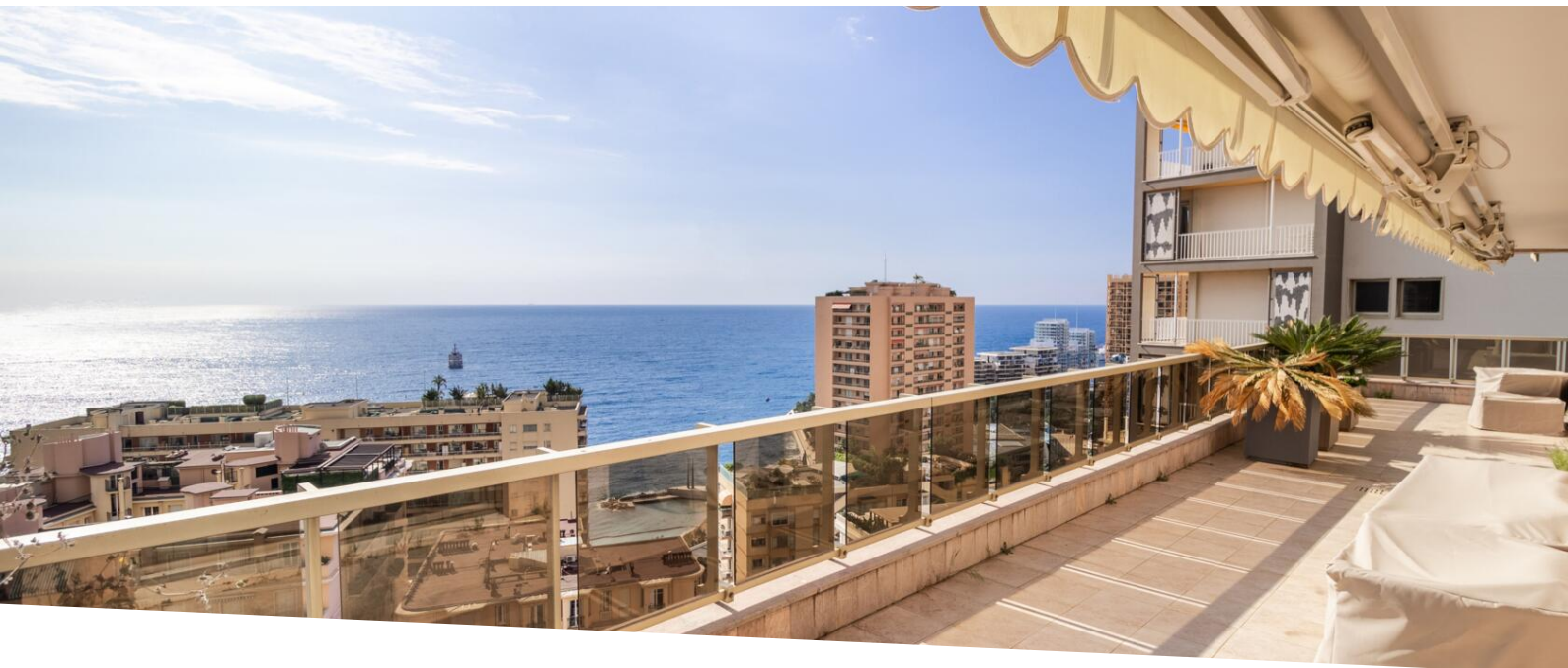




Penthouse d'exception face à la mer à la Villa Annonciade

Location

38 000 € / mois

+ Charges : 1.500 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Villa Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 138 m²	Superficie terrasse 230 m²
Superficie totale 368 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Etage 9-10-11	Charges 1 500 €
Etat Neuf	Vue Vue Mer
Exposition Est - Ouest	Date de libération Rapidement
Ref. SR - VA - L04	

Au sein de la prestigieuse Villa Annonciade, ce superbe penthouse triplex, luxueusement rénové et entièrement meublé, offre un cadre de vie rare à Monaco. Ses trois niveaux, ses trois chambres et ses généreuses terrasses composent un ensemble élégant, avec une vue remarquable sur la mer depuis les espaces intérieurs comme extérieurs.

Réparti sur trois niveaux, ce penthouse a été pensé pour offrir une circulation fluide et une véritable continuité entre les espaces de vie et les extérieurs. Le premier niveau accueille un séjour et une salle à



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : SR - VA - L04

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

manger ouverts sur une terrasse, ainsi qu'une cuisine ouverte, deux chambres avec leurs salles de bains, et une buanderie. Les larges ouvertures permettent de profiter pleinement de la vue mer depuis les espaces intérieurs.

Le deuxième niveau est consacré à une troisième chambre, accompagnée de son dressing et de sa salle de bains, ainsi qu'à une terrasse offrant un nouvel espace extérieur privilégié. Au dernier niveau, une vaste terrasse aménagée prolonge naturellement la résidence et constitue un espace particulièrement agréable pour recevoir ou profiter des beaux jours, avec sa pergola et son espace repas.

Deux emplacements de parking sont inclus dans la location. Ce penthouse, disponible à la location, offre ainsi une association rare entre intimité, volumes, vues mer et espaces extérieurs, dans un environnement résidentiel recherché à Monaco.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails ou organiser une visite.







