



Adresse d'exception en front de mer à Monaco

Vente

13 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Beau Rivage	Quartier Port
Superficie habitable 126 m²	Chambres 2	Salles de bains 2	Parking 1
Cave 1	Vue Vue dégagée	Ref. 86916220	

Situé en étage élevé au sein d'une résidence prestigieuse de l'avenue d'Ostende, cet appartement de 3 pièces d'environ 126 m² bénéficie d'une vue panoramique exceptionnelle sur le port et la Principauté.

Il se compose d'une entrée spacieuse, d'un vaste double séjour ouvrant sur une terrasse, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres, de deux salles de douche, de toilettes invités et de nombreux rangements. La terrasse prolonge agréablement l'espace de vie et offre un cadre unique face à la Méditerranée.

Ce bien rare se distingue par son emplacement sur le tracé du Grand Prix, son étage élevé garantissant calme et intimité, ainsi que les prestations de la résidence avec concierge.

Un parking privatif et une cave complètent ce bien, constituant une opportunité d'investissement de premier ordre sur le marché monégasque.







