



Carat Properties

Tour Odéon

36 av. de l'Annonciade

98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS

Tél : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



APPARTEMENT DANS MAGNIFIQUE RESIDENCE

Vente

3 600 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Quartier La Rousse - Saint Roman	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 87 m²
Superficie terrasse 16 m²	Superficie totale 103 m²
Chambre 1	Salle de bains 1
Cave 1	Etage Rdc
Etat Prestations luxueuses	Usage mixte Oui
Vue Jardins	Date de libération à définir
Ref. AL 321 MC	

A deux pas des commerces et commodités

Magnifique appartement situé dans une Résidence avec gardiennage 24h/24, composé d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine ouverte entièrement aménagée, toilette invités, chambre avec dressing et salle de bains complète, terrasse. Prestations luxueuses.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : AL 321 MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Cave - Possibilité d'activité professionnelle ou profession libérale avec ou sans réception de clientèle.
Possibilité de parking en sus au prix de 450.000 €uros.

L'appartement est actuellement loué jusqu'au 30/06/2024 au prix mensuel de 5.159 € plus charges.



