MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Appartement luxueusement rénové avec vue sur la mer

Vente | Co-Exclusivité | 8 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Grande Bretagne**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **119 m²**	*Superficie terrasse* **9,50 m²**
Superficie totale **128,50 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**
Etat **Rénové**	*Meublé* **Oui**
Vue **Ville & Mer**	*Exposition* **Sud & Ouest**
Date de libération **Available**	*Ref.* **MCE126**

La Grande Bretagne est une charmante résidence bourgeoise, idéalement située au cœur de Monte-Carlo. Alliant le caractère traditionnel monégase à un cadre exceptionnellement pratique, le bâtiment bénéficie d'un service de concierge et d'une atmosphère résidentielle paisible. Sa situation est l'un de ses plus grands avantages, plaçant les habitants à distance de marche du Carré d'Or, de la place du Casino, du centre commercial Métropole, des boutiques et des restaurants, tandis que la plage de Larvotto est également proche.

Entrez dans une résidence magnifiquement repensée où des intérieurs sophistiqués rencontrent une atmosphère chaleureuse et accueillante. Des finitions soigneusement choisies, du bois naturel, des accents en pierre et des influences Art déco subtiles confèrent à la propriété un caractère distinctif, tandis que le plan intelligent assure un flux fluide tout au long de l'ensemble.

L'entrée mène à un hall, une cuisine bien équipée, une salle à manger accueillante et un espace de vie

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

lumineux rehaussé d’une cheminée en éthanol. Un WC pour invités apporte de la commodité aux visiteurs. Une charmante terrasse étend l’espace de vie en extérieur, offrant un cadre paisible et de magnifiques vues sur la mer. Les quartiers de couchage comprennent deux chambres avec de vastes salles de bain.

Parmi les autres avantages, on trouve une cave privée pour le stockage. Pour plus de commodité, deux places de parking dans un garage sécurisé et fermé peuvent être louées dans le bâtiment voisin.

Avec son caractère raffiné, son paysage paisible et son état clé en main, cette propriété offre un cadre exceptionnel pour une vie côtière confortable.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

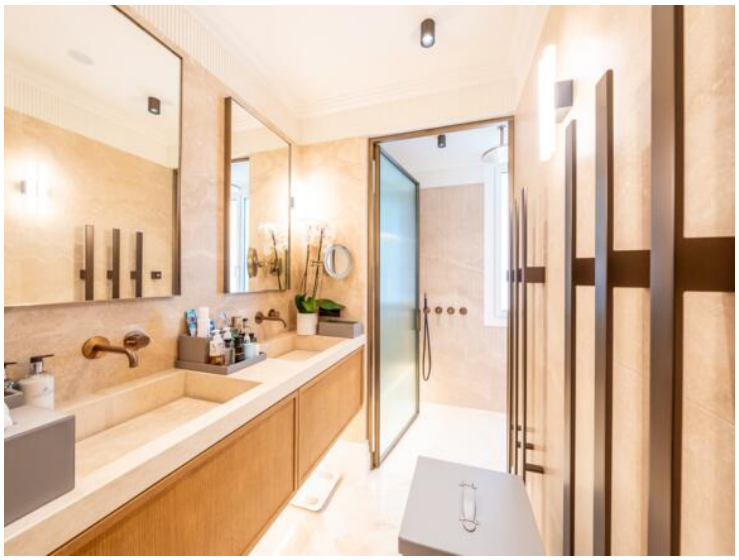










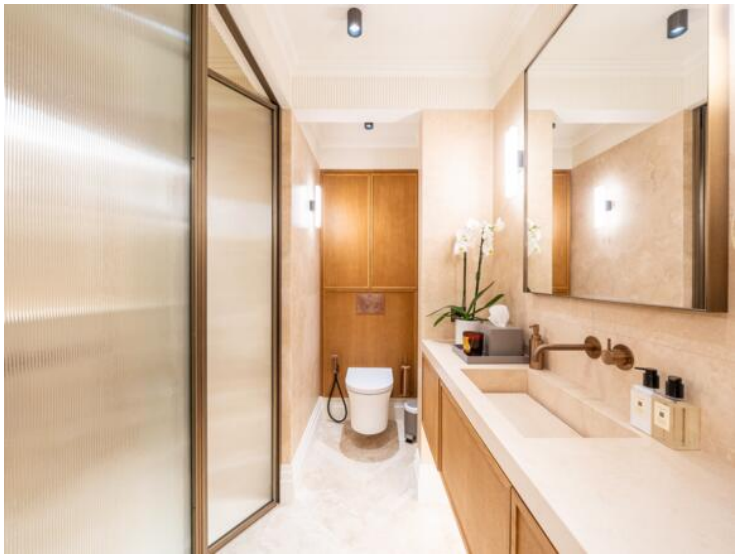


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.