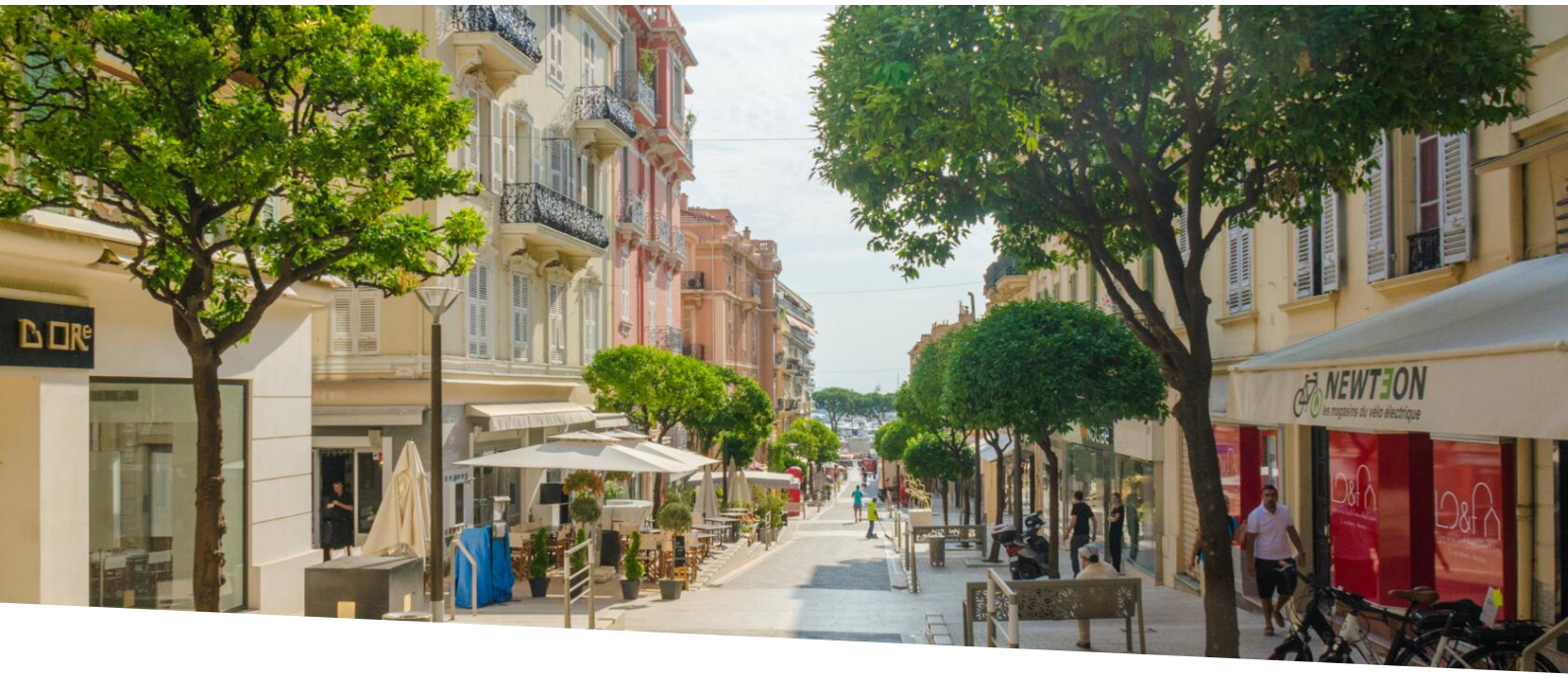
Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Superbe 3 pièces entièrement rénové – Rue Caroline – Usage mixte

Vente

4 690 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Port**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie totale* **95 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**
Etage **1**	*Etat* **Rénové**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Aperçu port et grand prix du balcon**
Ref. **AL 229 MC**	

A deux pas du port, commerces et commodités

Idéalement situé au cœur du quartier très recherché de **La Condamine** , sur une agréable zone piétonne, ce magnifique appartement entièrement rénové bénéficie d'un environnement calme tout en étant à proximité immédiate du Port Hercule, du Marché de la Place d'Armes, des commerces, restaurants et transports. L'appartement se compose d'un spacieux séjour avec placards intégrés et cuisine ouverte entièrement équipée, de deux belles chambres avec rangements, dont l'une dispose d'une salle de douche complète et

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

l'autre d'une salle de bains complète. Un balcon agréable prolonge les espaces de vie. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, ce bien offre des prestations contemporaines et un excellent niveau de confort.

Usage mixte , permettant une utilisation à la fois résidentielle et professionnelle.

Un appartement élégant et fonctionnel, idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou une activité professionnelle, au cœur de l'un des quartiers les plus vivants et prisés de la Principauté.



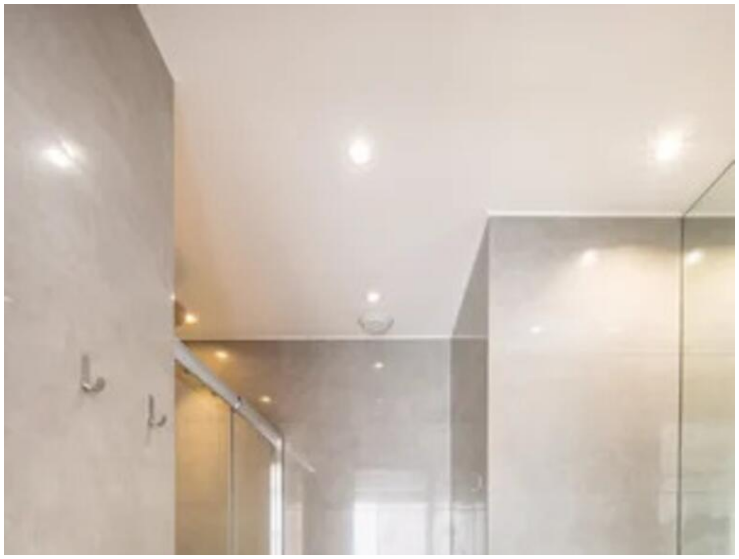


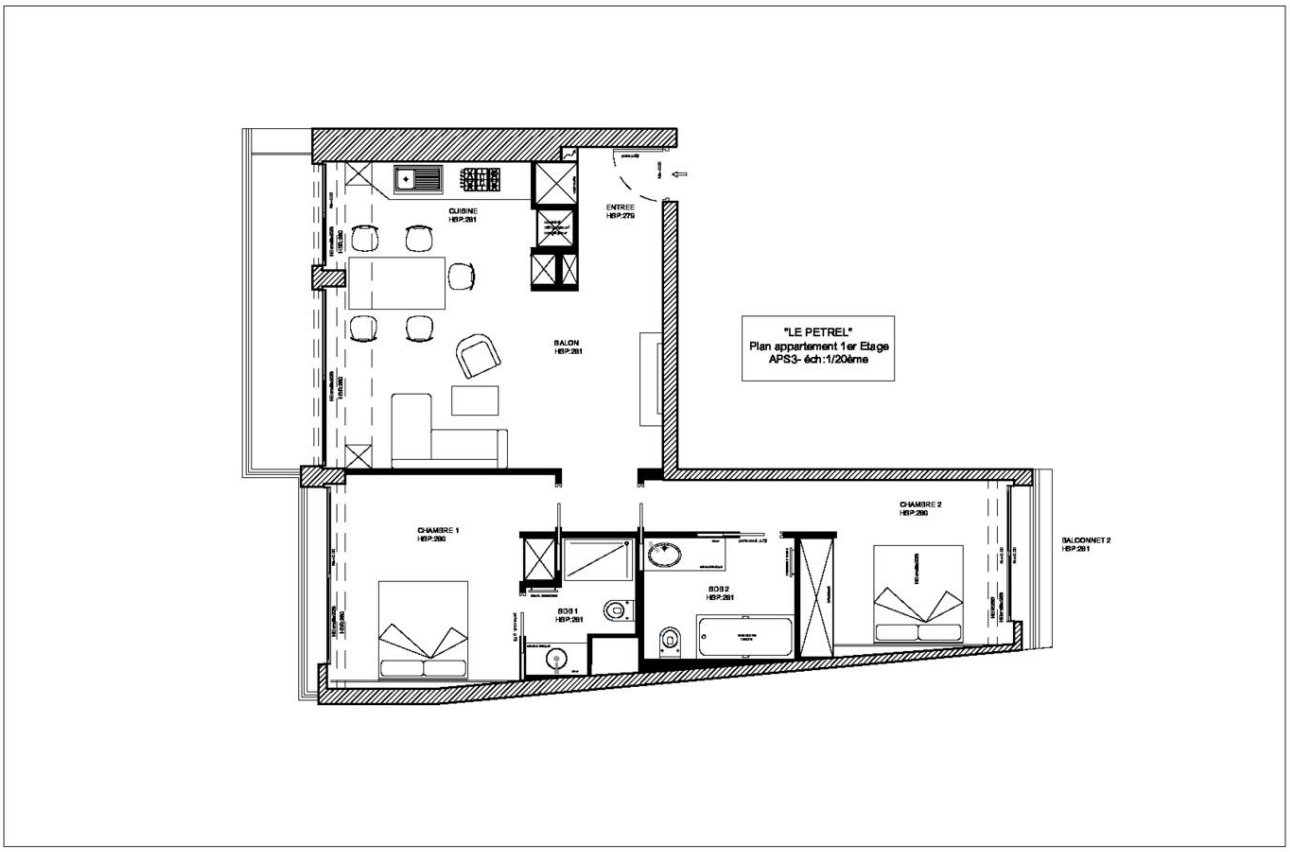




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.