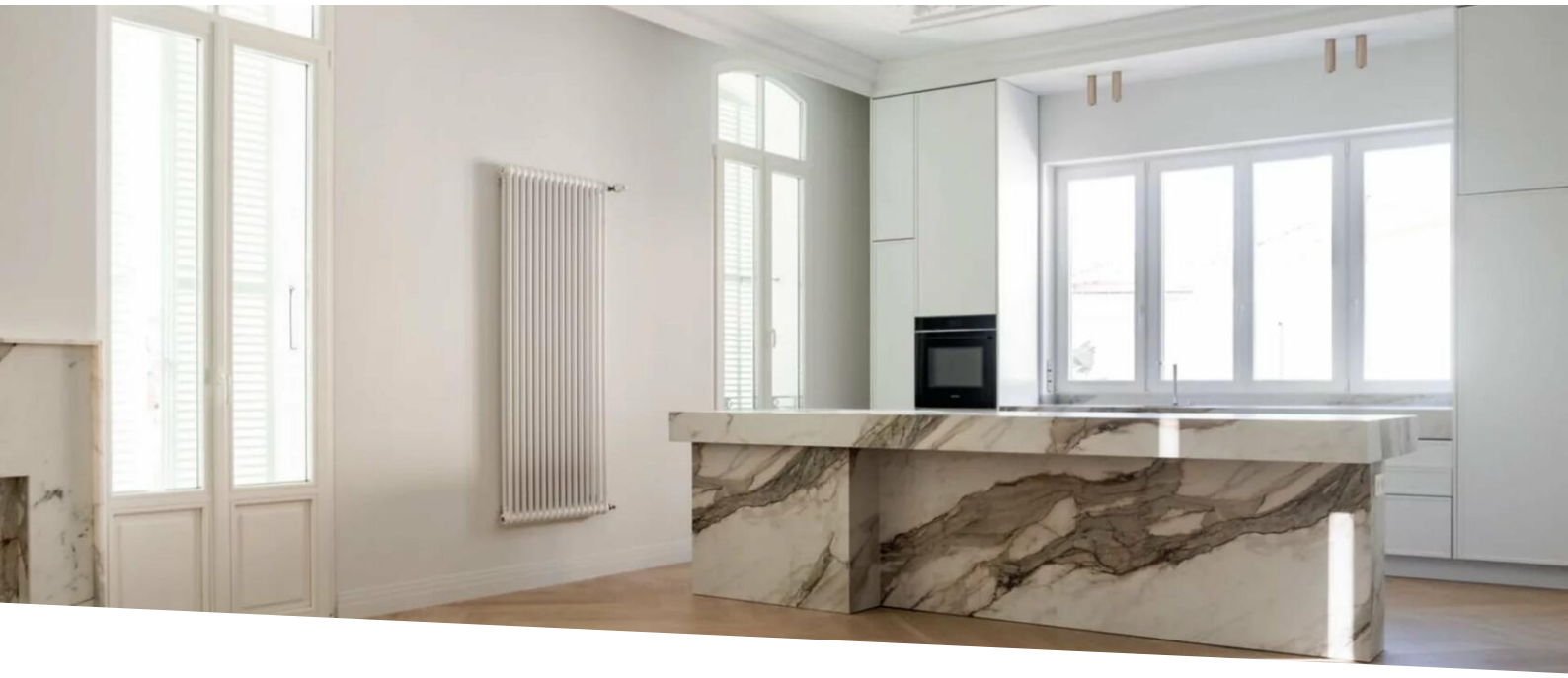
PREMIUM PROPERTIES MC
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com



4-5P DANS IMMEUBLE BOURGEOIS ELEGANT ET MODERNE

Vente

2 400 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Ville* **Cap-d'Ail**	*Pays* **France**
Superficie habitable **148 m²**	*Superficie terrain* **90 m²**	*Superficie jardin* **90 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Etat* **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **MIPPV01957**

Découvrez cet appartement spacieux de 148 m² situé au cœur de Cap-d'Ail proche des commerces. Avec ses cinq pièces, il offre un cadre de vie exceptionnel entre modernité et confort. Il dispose d'un grand séjour de 50m2, de 3 grandes chambres avec 3 salles de bains, un bureau, et un jardin de 90m2.

L'intérieur est sublimé par un design raffiné, mettant en valeur des matériaux de haute qualité. La cuisine moderne, équipée d'appareils de dernière génération, s'ouvre sur un vaste salon baigné de lumière grâce à ses nombreuses fenêtres. Les finitions élégantes, comme le parquet en bois massif, ajoutent une touche de luxe invisible à chaque recoin.

Avec une localisation privilégiée à Cap-d'Ail, cet appartement offre un accès facile aux plages et aux attractions locales. C'est une opportunité rare de posséder une propriété qui conjugue à la perfection espace, style et fonctionnalité.
Le bien est vendu avec une grande cave.

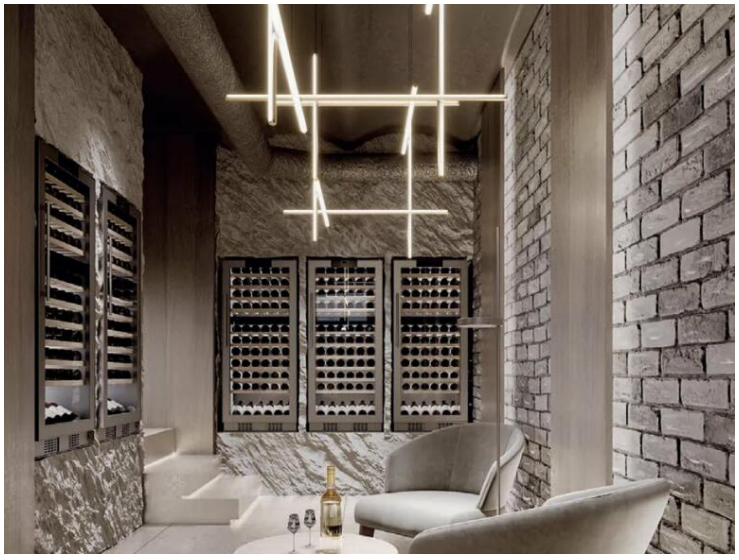
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PREMIUM PROPERTIES MC
Tél : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PREMIUM PROPERTIES MC
Tél : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PREMIUM PROPERTIES MC
Tél : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.