



Le Panorama I Grand appartement avec parking & cave

Vente

12 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Le Panorama	Quartier Port
Superficie habitable 176,50 m²	Superficie terrasse 100 m²
Superficie totale 276,50 m²	Chambres 4
Parking 1	Cave 1
Usage mixte Oui	Date de libération Décembre 2026
Ref. VMC-843	

Une opportunité rare de révéler tout le potentiel d'une adresse d'exception, au cœur de l'un des secteurs les plus recherchés de Monaco.

Au sein de la résidence **Le Panorama**, à proximité immédiate du Port Hercule, découvrez cet appartement de **276 m² en étage élevé**.

Ce bien bénéficie de volumes généreux et d'une configuration idéale avec **quatre chambres**, de vastes espaces de réception et une **grande terrasse** offrant une **vue partielle sur le Port Hercule** ainsi qu'un point de vue privilégié sur le circuit du **Grand Prix de Formule 1 de Monaco**.

Son **usage mixte** constitue un véritable atout, offrant une grande flexibilité d'utilisation, aussi bien pour une



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : VMC-843

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

résidence principale que pour un projet professionnel, conformément à la réglementation en vigueur.

L'appartement est vendu avec **une grande place de parking** et **une cave** dans l'immeuble.

Le bien est **actuellement loué jusqu'en décembre 2026**.

