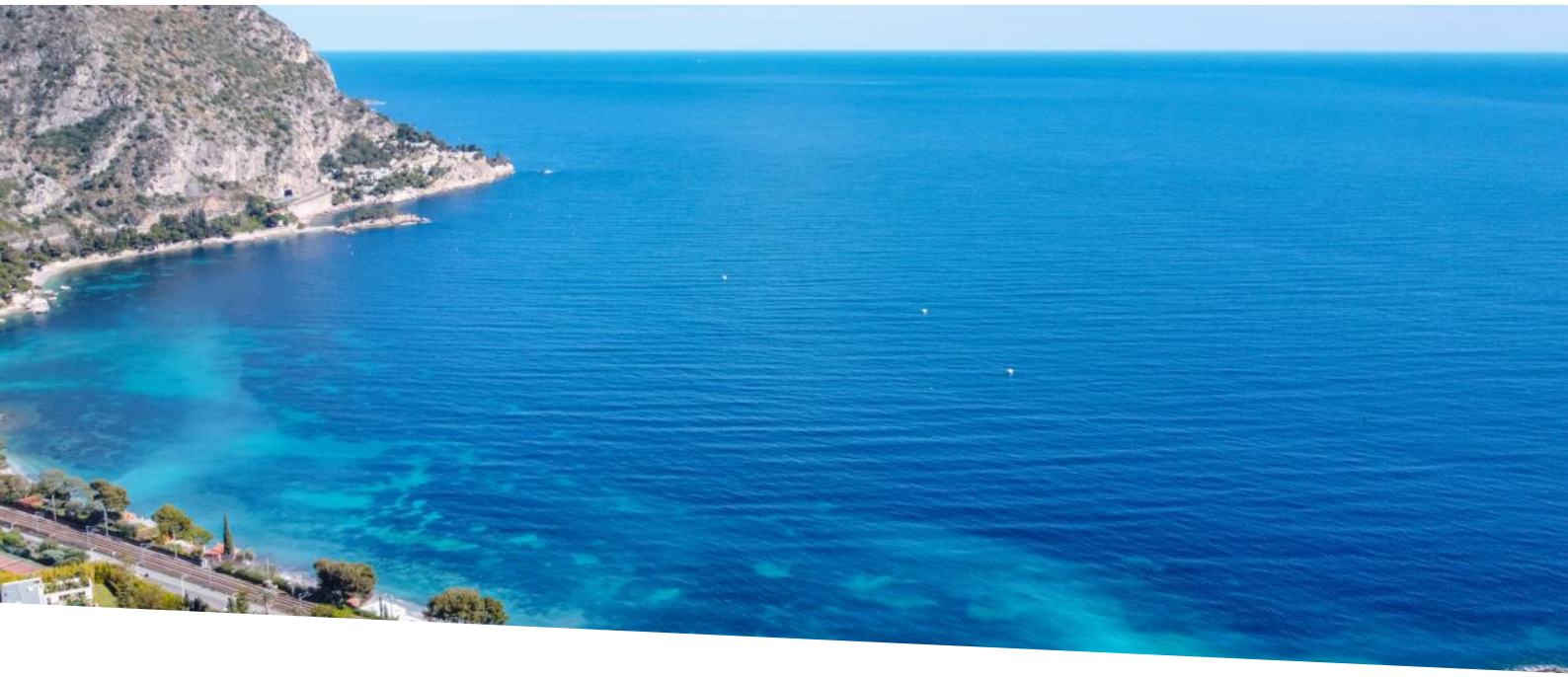
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



ÈZE - VILLA CONTEMPORAINE - VUE MER PANORAMIQUE

Vente

4 000 000 €

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Ville **Èze**	*Pays* **France**
Superficie habitable **400 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **6**	*Etat* **Neuf**
Vue **Vue panoramique sur la mer, les montagnes et collines**	*Exposition* **SUD-EST**
Date de libération **Libre**	*Ref.* **VF1640**

À proximité immédiate de Monaco, cette villa contemporaine d'environ 400 m² bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et les montagnes. Répartie sur trois niveaux desservis par un ascenseur, elle dispose de vastes terrasses, d'une piscine intérieure privative et offre la possibilité de personnaliser entièrement les espaces intérieurs. Stationnement pour jusqu'à six véhicules.

Cette villa contemporaine offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et les montagnes et située à proximité immédiate de Monaco séduit par son cadre privilégié.

Elle se développe sur une surface habitable d'environ 400 m² répartis sur trois niveaux, chacun prolongé par une terrasse permettant de profiter pleinement de l'extérieur.

La propriété d'un ascenseur qui dessert chaque niveaux ainsi qu'une piscine intérieure privative.

La promotion a été conçue dans une démarche volontaire de volumes bruts, laissant place à votre imagination, votre liberté d'aménager et de personnaliser les intérieurs selon vos envies et vos besoins

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

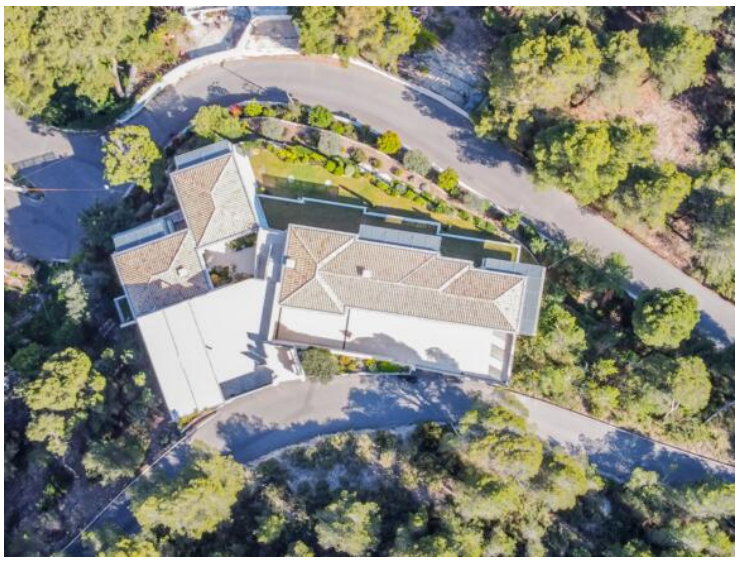
spécifiques.

Possibilité d'accueillir jusqu'à six véhicules.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Le bien n'est pas soumis au régime de la copropriété.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : https://georisques.gouv.fr/









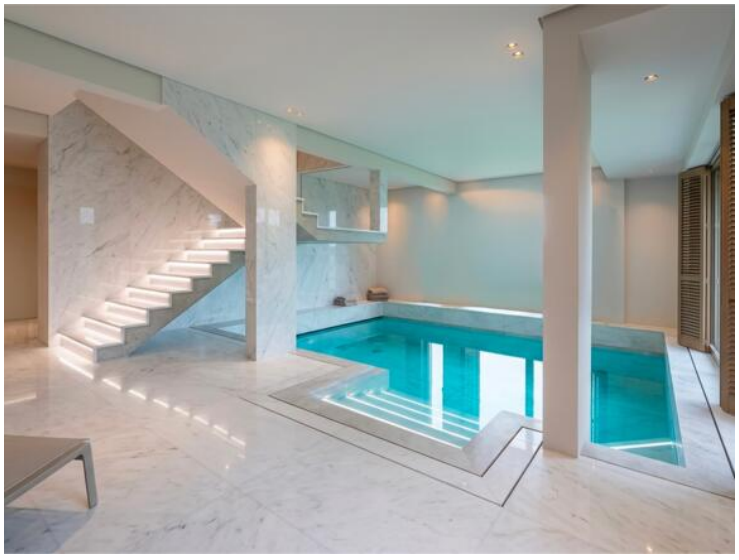
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.