Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Cannes Palm Beach - Front de mer - Appartement d’exception 4 piè

Vente

3 150 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **150 m²**	*Superficie terrasse* **18,80 m²**	*Superficie totale* **168,80 m²**	*Chambres* **3**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**	*Box* **1**	*Charges annuelles* **6 912 €**
Etat **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **MZIPB407**	

Cannes Palm Beach - Front de mer - Appartement d’exception 4 pièces - vue mer panoramique Situé en première ligne face à la mer, au sein de l’une des plus belles résidences du front de mer du Palm Beach, appartement 4 pièces entièrement rénové d’environ 150 m² offrant une superbe vue mer panoramique, une terrasse plein sud et 3 chambres en suite.

Il se compose d’un élégant hall d’entrée et d’une vaste pièce de vie baignée de lumière, ouvrant sur une belle terrasse face à la mer. La cuisine sur mesure, entièrement équipée, s’intègre harmonieusement à l’espace de réception.

L’espace nuit comprend une superbe suite parentale avec vue mer et accès direct à la terrasse, ainsi qu’un dressing et une salle de bains complète avec baignoire face à la mer, douche et toilettes. Deux autres chambres en suite avec salle de douche et toilette, disposant chacune de leur propre dressing.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Un garage fermé de 27m2 env. et une cave viennent parfaire ce bien d’exception.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.