Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Superbe appartement 2 pièces au cœur de la Californie

Vente 498 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **40,51 m²**	*Chambre* **1**	*Salle de bains* **1**	*Charges annuelles* **10 800 €**
Ref. **MZICC4875**			

À découvrir au cœur du prestigieux quartier de la Californie, dans une résidence de standing, ce bel appartement 2 pièces de 40 m² en rez-de-chaussée bénéficie d'un environnement privilégié avec une agréable vue sur les jardins de la résidence et un aperçu mer.

L'appartement se compose d'une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une chambre en suite avec sa salle de bains, ainsi que d'une terrasse de 10 m², idéale pour profiter du calme et du cadre verdoyant.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

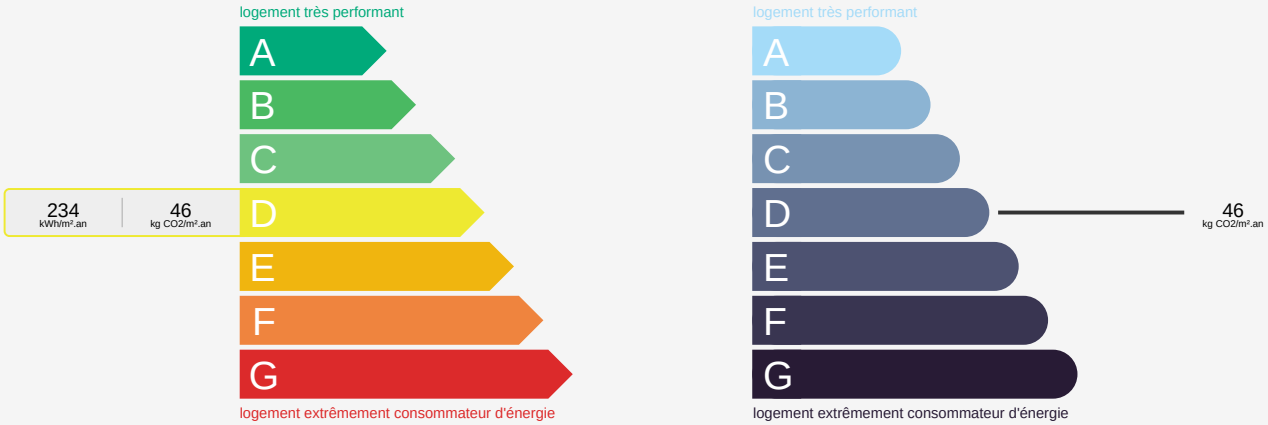








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.