Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Appartement 2 pièces - Centre Cannes

Vente 520 000 €

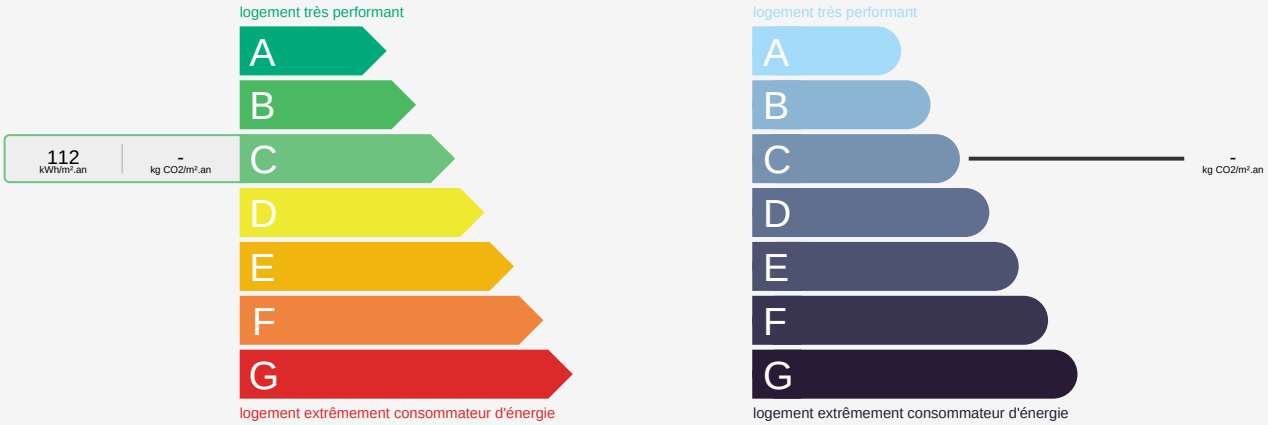
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **52,73 m²**	*Chambre* **1**	*Salle de bains* **1**	*Charges annuelles* **1 166 €**
Exposition **Est**	*Ref.* **MZICA7534**		

Au centre de Cannes, cet appartement de 2 pièces allie fonctionnalité et modernité dans un environnement privilégié. Son séjour lumineux de plus de 30 m², prolongé par une cuisine ouverte parfaitement équipée, forme un espace de vie harmonieux, pensé pour le confort au quotidien. La chambre de près de 13 m² offre un cadre paisible, complété par une salle de douche avec toilettes. Doté d'une exposition Est, l'ensemble profite d'une belle luminosité tout au long de la matinée. L'adresse se distingue par sa proximité immédiate avec les commerces et commodités du quartier Banane, permettant de profiter pleinement de l’animation citadine depuis une base élégante et rénovée en 2022.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.