Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

CANNES - CENTRE - APPARTEMENT APERCU MER

Vente 1 080 000 €

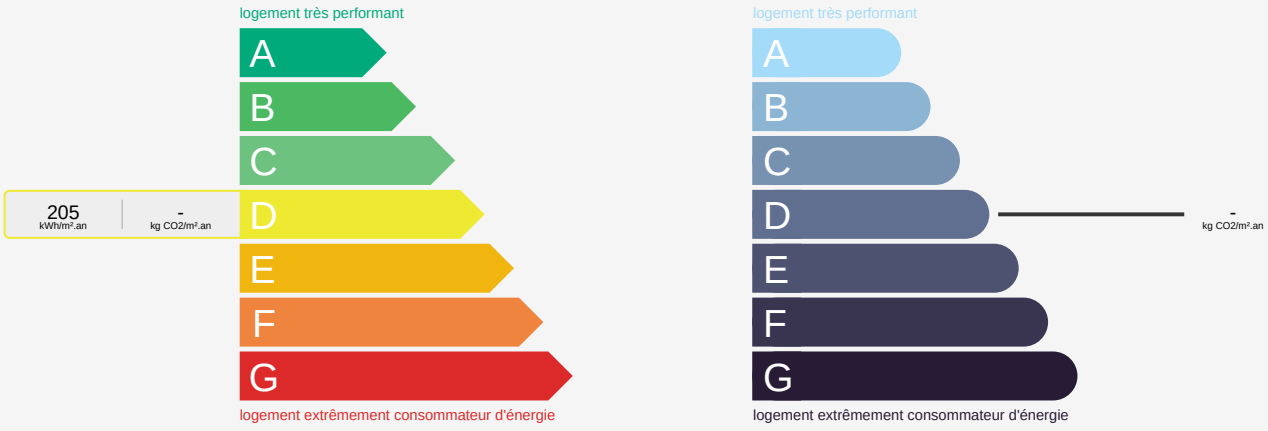
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **57,62 m²**	*Superficie totale* **68,19 m²**	*Chambre* **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Charges annuelles* **2 400 €**	*Exposition* **Sud**	*Ref.* **MZICA7478**

Situé à deux pas de la Croisette, appartement de 2 pièces avec un aperçu mer.

Au 3ème étage d'une résidence sécurisée, l'appartement d'une superficie d'environ 58m² avec 11m² de terrasses est exposé Sud. Il comprend
une entrée, des toilettes invitées, un salon - salle à manger donnant sur terrasse sud et un coin cuisine. Une chambre de 16 m² avec salle de bains en suite et un accès direct à la terrasse complète l'appartement.

L'appartement est proposé avec une place de stationnement et une cave.

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.