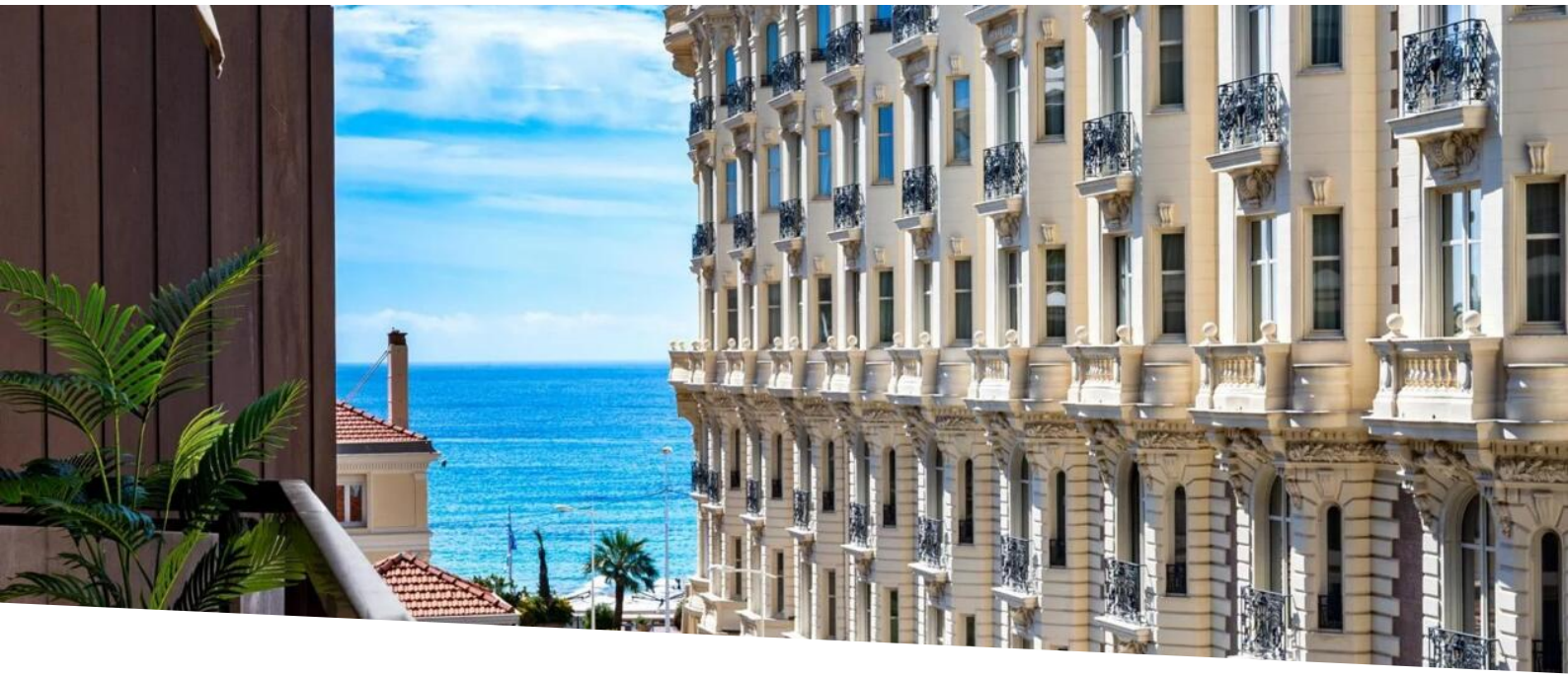
MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



CANNES BANANE – APPARTEMENT 2 PIÈCES RÉNOVÉ AVEC TERRASSE ET GAR

Vente

1 299 900 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **55,37 m²**	*Superficie terrasse* **16,15 m²**	*Superficie totale* **71,52 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**	*Box* **1**	*Charges annuelles* **2 293 €**
Meublé **Oui**	*Ref.* **MZICA7556**		

CANNES BANANE – APPARTEMENT 2 PIÈCES RÉNOVÉ AVEC TERRASSE ET GARAGE Appartement contemporain de 55,37 m² avec terrasse de 16,15 m² offrant une vue latérale mer, à deux pas de la Croisette.

Entièrement rénové avec des finitions haut de gamme, cet appartement allie luminosité et fonctionnalité. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour spacieux avec coin salle à manger et cuisine ouverte équipée, de toilettes invités, d'une chambre, ainsi que d'une salle de douche avec WC. Un garage et une cave complètent ce bien.

Idéalement situé dans le quartier prisé de Cannes Banane, il bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à deux pas des plages et des commodités, pour un art de vivre unique en bord de mer.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













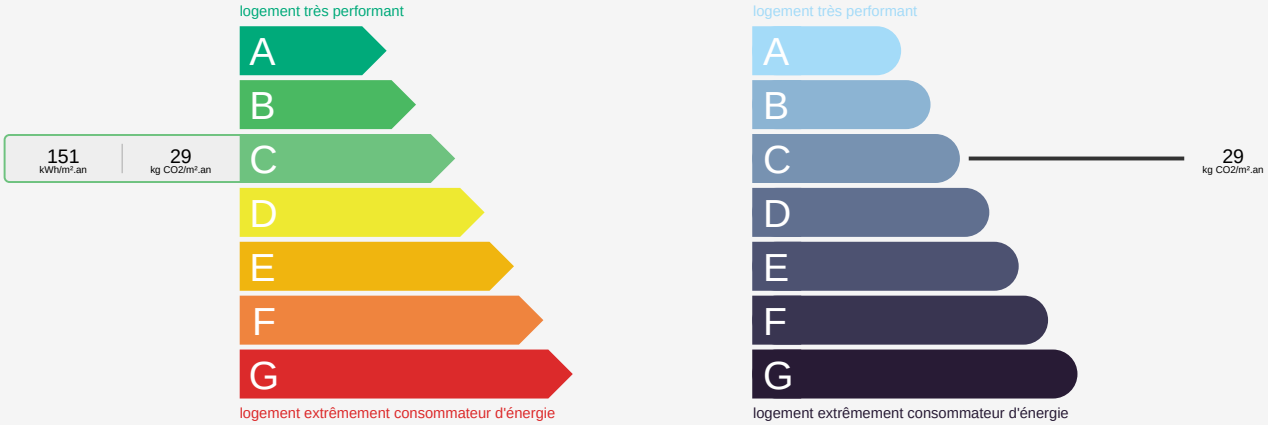
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.