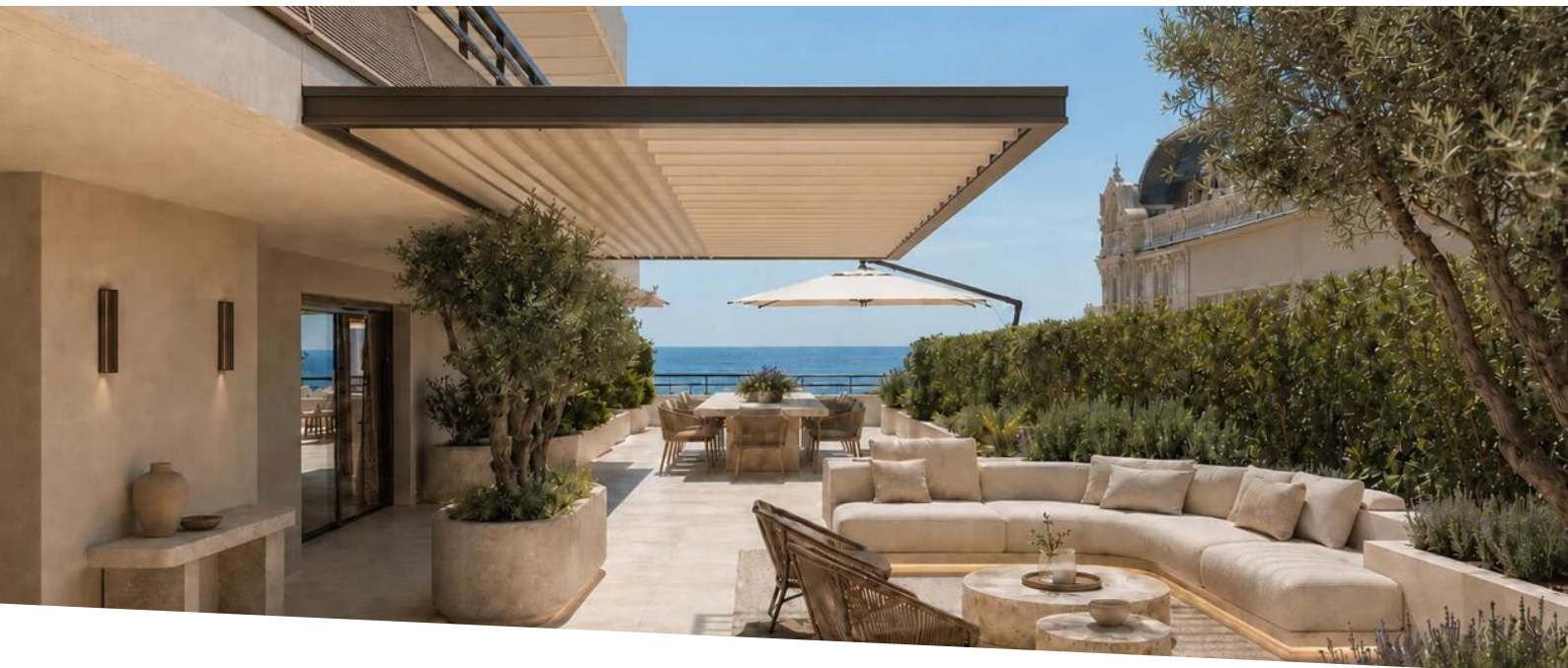




EXCLUSIVITE - CANNES - Proche Carlton - Villa toit

Vente

Exclusivité

8 200 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Ville Cannes	Pays France
Superficie habitable 194,61 m²	Superficie terrasse 388,54 m²	Superficie totale 205,14 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Cave 1	Box 1	Charges annuelles 11 680 €
Vue Vue dégagée	Exposition Sud	Ref. MZICA7536	

Exclusivité, Cannes secteur Croisette, magnifique penthouse de 205m2 habitables + 388 m2 de terrasse – Vue mer. Hall d'entrée avec accès privé par ascenseur privatif, grand séjour et salle à manger avec accès direct sur une terrasse de 388 m² de plain-pied, une invitation à vivre en harmonie avec la mer et le ciel. La cuisine, indépendante et spacieuse, complète cet espace de vie généreux. L'espace nuit comprend trois chambres, chacune dotée de leur salle de bains privative et d'un accès direct à la terrasse. La suite parentale est orientée face à la mer. Idéalement situé, cet appartement se trouve à quelques pas des plages de Cannes, des boutiques de luxe et du Palais des Festivals. Vous profiterez ainsi de l'énergie de la Croisette tout en préservant votre tranquillité. Un double box sécurisé en sous-sol et une cave viennent parfaire ce bien rare. Un appartement d'exception, une opportunité unique à Cannes.





