



## Villa moderne à pied de la plage

Location saisonnière

Loyer sur demande

|                                                  |                                                  |                              |                             |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Type de produit<br><b>Maison</b>                 | Nb. pièces<br><b>5 pièces</b>                    | Ville<br><b>Saint-Tropez</b> | Pays<br><b>France</b>       |
| Superficie habitable<br><b>235 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrain<br><b>1 745 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>4</b>         | Salles de bains<br><b>4</b> |
| Etat<br><b>Neuf</b>                              | Meublé<br><b>Oui</b>                             | Ref.<br><b>8523L</b>         |                             |

Idéalement située à seulement 4 minutes à pied de la plage des Canoubiers, charmante propriété alliant modernité et lignes provençales, profitant d'un environnement calme.

La villa propose de belles prestations, et développe une superficie d'environ 235 m<sup>2</sup>, avec de lumineux espaces de vie ouverts sur l'extérieur et jouissant d'une belle hauteur sous plafond, ainsi que 4 suites.

Elle dispose d'un terrain de près de 1750 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine chauffée et d'un grand abri voitures.

Une propriété aux prestations actuelles à proximité immédiate de la plage.

Numéro d'agrément : 83119006365MX





MAGREY & SONS  
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Tél : +377 97 70 10 10  
Fax : +377 97 70 10 11  
monaco@magrey.com  
www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
2/3

Ref. : 8523L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

