



Villa neuve à pied de la plage

Vente

5 800 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Saint-Tropez	Pays France
Superficie habitable 230 m²	Superficie terrasse 100 m²	Superficie terrain 1 083 m²	Superficie totale 330 m²
Chambres 5	Salles de bains 4	Etat Neuf	Meublé Oui
Vue Vue dégagée	Ref. 83315		

À seulement 250 mètres des plages et à 2 km du centre de Saint-Tropez, cette superbe villa contemporaine, entièrement rénovée en 2025, bénéficie d'un emplacement privilégié, de prestations de standing et d'une vue dégagée sur la mer et les collines depuis son toit-terrasse.

Implantée sur un terrain paysager de 1 083 m², la villa développe environ 230 m² de surface habitable répartis sur deux niveaux. Elle comprend notamment 5 chambres, dont 3 en suites, et dispose de 3 terrasses, dont un toit-terrasse de 100 m² idéal pour admirer les couchers de soleil.

Les espaces de vie, spacieux et lumineux, s'ouvrent sur l'extérieur grâce à de larges baies vitrées. Une cuisine américaine élégante, un salon avec cheminée, une buanderie et une suite de plain-pied viennent compléter le rez-de-chaussée. À l'étage, la chambre de maître et les autres chambres offrent confort et intimité.

Cette villa d'architecte, rénovée avec des matériaux de qualité et meublée avec goût, offre des prestations haut de gamme qui allient fonctionnalité et confort : climatisation réversible, domotique, alarme,



vidéosurveillance, abri voiture pour 2 véhicules, piscine au sel chauffée, jeu de boules et cuisine d'été.

Une villa prête à vivre, à deux pas des plages et de la vie tropézienne. Une adresse exclusive pour profiter du meilleur de la Côte d'Azur à pied.





